

0,17

Zápisnica
z 18. rokovania Obecného zastupiteľstva v Marianke,
konaného dňa 29.10.2014 o 16,00 hodine v budove Polyfunkčného objektu,
Spoločenská sála, Štúrova 9, Marianka.

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny – všetci poslanci (Bubnič, Dubovský, Gašparovič, Kráľ, Porges, Radačovská, Sand)

Program rokovania:

podľa pozvánky

K bodu 1: Prezencia, otvorenie rokovania

Osemnásťte rokovanie OZ dňa 29.10.2014 otvoril starosta obce JUDr. Radovan Jurika, ktorý privítal prítomných poslancov a ostatných prítomných a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K bodu 2: Voľba členov návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov

– za členov návrhovej komisie boli navrhnutí: Július Dubovský a Ján Sand

Uznesenie č. 2014/18-1 k bodu č. 2 OZ v Marianke volí za členov návrhovej komisie OZ poslancov Júliusa Dubovského a Jána Sanda

Hlasovanie: za: 5 (B, G, K, P, R) proti: 0 zdržal sa: 2 (D,S)

- za zapisovateľa určil starosta Martu Dankovú, pracovníčku obecného úradu
- za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov: Jozefa Kráľa a Pavla Gašparoviča

K bodu 3: Návrh na schválenie programu zasadnutia alebo jeho zmeny

Starosta oboznámil prítomných s programom rokovania. Starosta obce navrhol vypustiť z programu rokovania obsah bodu 14 a nahradiť ho názvom „Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce na roky 2015-2017 a nahradením bodu 17. Diskusia a bodom 18. Záver. V bode 6 navrhol vypustiť slová „pre spolok Permon“ a nahradiť slovami „pre Občianske združenie Tál“.

Uznesenie č. 2014/18-2 k bodu č. 3, OZ schvaľuje program zasadnutia v súlade s pozvánkou, s vypustením bodu 14. programu a jeho nahradením Stanoviskom hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce na roky 2015 – 2017 a nahradením bodu 17. Diskusia a bod 18. Záver. V bode 6 programu sa vypúšťajú slová „pre spolok Permon“ a nahrádzajú slovami „pre občianske združenie Tál“.

Hlasovanie: za: 5 (G, K, P, R, S) proti: 2 (B, D) zdržal sa : 0

K bodu 4: Kontrola uznesení z predchádzajúcich rokovaní

Predložila hlavná kontrolórka obce pani Helena Turčanová a vzhľadom na jej zdravotný stav prečítala p. Pápayová.

Vyhodnotenie plnenia uznesení tvorí prílohu tejto zápisnice.

Uznesenie č. 2014/18-3 k bodu č. 4, OZ berie na vedomie informáciu hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní OZ

Hlasovanie: za: 6 (B, G, K, P, R, S) proti: 0 zdržal sa: 1 (D)

K bodu 5: Interpelácie poslancov

Poslanec Dubovský mal otázku, či je v súlade so zákonom, ak v obchodnej spoločnosti kde má 100% majetkovú účasť Obec Marianka so sídlom na adrese obecného úradu Marianka, zriadená obecným zastupiteľstvom, sám starosta odvolá súhlas obce a zároveň doručí podnet na príslušný súd a žiada zrušenie tejto obchodnej spoločnosti ex offio?

Starosta odpovedal, že áno a nevidí tam rozpor so zákonom.

Poslanec Dubovský mal otázku či je niekto z konateľov PMP honorovaný a starosta odpovedal že nie.

Poslanec Dubovský mal ešte pripomienku k prístupnosti dokladov ohľadne účtovníctva PMP.

K bodu 6: Návrh na schválenie vecného bremena pre Občianske združenie Tál

Predniesol starosta a zmluva o zriadení vecného bremena k nehnuteľnosti súpisné číslo 1042 k.ú. Marianka tvorí prílohu tejto zápisnice.

Uznesenie č. 201/18-4 k bodu č. 6, OZ schvaľuje zmluvu o zriadení vecného bremena k nehnuteľnosti súpisné číslo 1042, k.ú. Marianka pre Občianske združenie Tál.

Hlasovanie: za: 5 (G, K, P, R, S) proti: 1 (D) zdržal sa: 1 (B)

K bodu 7: Návrh a schválenie zámennej zmluvy

Predniesol starosta obce, vysvetlil o akú časť pozemku ide a zmluva tvorí prílohu tejto zápisnice.

Uznesenie č. 2014/18-5 k bodu č. 7, OZ schvaľuje zámennú zmluvu k nehnuteľnostiam p.č. 372/2 a p.č. 90/11 k.ú. Marianka podľa prílohy.

Hlasovanie: za: 5 (B, G, K, P, R) proti: 0 zdržal sa : 2 (D, S)

K bodu 8: Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 10/2008 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

Starosta informoval, že o dotáciu bolo podaných 7 žiadostí v celkovej výške 13.000 €. Obec napriek veľkým investíciám má záujem podporovať občianske združenia, ale krátením cca o 20% pre všetkých žiadateľov. Po tomto krátení mal Obecný športový klub dostať dotáciu vo výške 3680€. poslanec Sand navrhol zmenu na sumu 3900€.

Hlasovanie za túto zmenu neprešlo a bolo nasledovné:

za: 3 (B, D, S) proti: 3 (G, K, R) zdržal sa: 1 (P)

Uznesenie č. 2014/18-6 k bodu č. 8, OZ schvaľuje dotáciu na rok 2015 v zmysle VZN č. 10/2008 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce pre:

Spolok Permon Marianka	800,- Eur
Miestny spolok Slovenského červeného kríža	800,- Eur
Chorus Augustini	1 000,- Eur
Obecný športový klub	3 680,- Eur
Run for fun	2 000,- Eur
Melodar	1 200,- Eur
Občianske združenie Tál	500,- Eur

Hlasovanie: za 7 (B, D, G, K, P, R, S) proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 9: Návrh na schválenie prevodu pozemku pod polyfunkčným centrom

Predniesol starosta obce

Uznesenie č. 2014/18-7 k bodu č. 9, OZ schvaľuje prevod pozemku p.č. 51/3 o výmere 578 m2

pod stavbou polyfunkčného centra z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov v súlade so zákonom č. 182/1993 Z.z.

Hlasovanie: za: 3 (B, G, S) proti: 2 (K, R) zdržal sa: 2 (D, P)

K bodu 10: Správa nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2013.

Predniesol starosta obce a správa tvorí prílohu tejto zápisnice.

Uznesenie č. 2014/18-8 k bodu č. 10, OZ berie na vedomie správu nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2013.

Hlasovanie: za 6 (B, G, K, P, R, S) proti: 0 zdržal sa: 1 (D)

K bodu 11: Správa nezávislého audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou k 31.12.2013

Predniesol starosta obce a správa tvorí prílohu tejto zápisnice.

Uznesenie č. 2014/18-9 k bodu č. 11, OZ berie na vedomie správu nezávislého audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou k 31.12.2013

Hlasovanie: za: 5 (B, G, K, P, R) proti: 0 zdržal sa: 2 (D, S)

K bodu 12 : Návrh rozpočtu obce obce Marianka na roky 2015 - 2017

Predniesol starosta obce.

Uznesenie č. 2014/18-10 k bodu č. 12, OZ schvaľuje rozpočet obce Marianka na rok 2015 podľa prílohy.

Hlasovanie: za: 5 (G, K, P, R, S) proti: 1 (D) zdržal sa: 1 (B)

Uznesenie č. 2014/18-11 k bodu č. 12, OZ berie na vedomie viacročný rozpočet obce Marianka na roky 2016 – 2017 podľa prílohy

Hlasovanie: za: 4 (G, K, P, R) proti: 2 (D, S) zdržal sa: 1 (B)

K bodu 13: Návrh III. Zmeny rozpočtu obce Marianka.

Predniesol starosta obce.

Uznesenie č. 2014/18-12 k bodu č. 13, OZ schvaľuje III. zmenu rozpočtu obce Marianka v roku 2014 podľa prílohy.

Hlasovanie: za: 4 (G, K, P, R) proti: 2 (B, D) zdržal sa: 1 (S)

K bodu 14: Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Marianka na rok 2015 a k viacročnému rozpočtu obce na roky 2016 – 2017.

Tvorí prílohu tejto zápisnice.

Uznesenie č. 2014/18-13 k bodu č. 14, OZ berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Marianka na rok 2015 a k viacročnému rozpočtu obce na roky 2016 – 2017.

Hlasovanie: za: 7 (B, D, G, K, P, R, S)

proti: 0

zdržal sa : 0

K bodu 15: Návrh plánu kontrolnej činnosti.

.Uznesenie č. 2014/18-14 k bodu č. 15, OZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2015.

Hlasovanie: za: 7 (B, D, G, K, P, R, S)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 16: Rôzne

Poslanec Bubnič navrhol odmenu hlavnej kontrolórke obce vo výške 30% za III. štvrťrok 2014 zo súčtu platov za III. štvrťrok 2014

Uznesenie č. 2014/18-15 k bodu č. 16, OZ schvaľuje odmenu hlavnej kontrolórke obce za III. štvrťrok 2014 vo výške 30% zo súčtu platov za III. štvrťrok 2014

Hlasovanie: za: 6 (B, D, K, P, R, S)

proti: 1 (G)

zdržal sa: 0

K bodu 17: Diskusia.

p. Osuský mal požiadavku, na výmenu už zničenej dopravnej značky „Slepá ulica“ za novú na Poľnej ulici. Ďalej diskutoval ohľadne možnosti budovania kanalizácie na Poľnú ulicu cez súkromné pozemky a že na Poľnú ulicu sa akosi zabúda. Ďalej uviedol, že treba riešiť prekážky vo vodných tokoch a ich čistenie. Taktiež by bolo dobré prerokovať so Záhorskou Bystricou možnosť vybudovania chodníka od skončenia katastra Marianky smerom na Záhorskú Bystricu.

Starosta odpovedal, že dopravná značka sa objedná, na Poľnú ulicu sa nezabúda, budovanie Štúrovej ulice s jej sklonom bolo riešené tak, aby došlo k odvodneniu Poľnej ulice. Ohľadne budovania kanalizácie boli oslovení všetci vlastníci pozemkov cez ktoré by mala ísť kanalizácia, ale okrem jednej pani sa nikto na list z obce neozval a nedal žiadne vyjadrenie.

Poslanec Gašparovič uviedol, že dotknuté osoby mali dať písomné vyjadrenie k budovaniu kanalizácie na Poľnej ulici, ďalej že bude treba vypracovať nový povodňový plán obce.

Starosta uviedol, že na 6.11.2014 má zvolanú povodňovú komisiu za prítomnosti zástupcov Okresného úradu Malacky p. Vlčeka a p. Maicherovej.

Ďalej uviedol, že potok je vodné dielo v majetku štátu a v správe povodia Moravy a obec nemôže do neho len tak zasahovať. Nakoľko všetky vodné toky nemajú svoje parcelné čísla, zle sa určujú a oslovujú aj vlastníci. Vlastníci pozemkov okolo tokov majú dodržiavať ochranné pásmo, ktoré nedodržiavajú.

p. Jelačič st. mal otázku k schválenej odmene, nakoľko mu nebolo zrejmé z akého súčtu a koho platov sa odmena schvaľuje a či je spätná väzba na poskytnuté dotácie združeniam z rozpočtu obce. Starosta odpovedal, že áno. Združenia musia dať vyučtovanie do 15. decembra.

p. Brestovanský mal pripomienku k dĺžke a limitu diskusie, ide o veľmi krátky čas. Otázky mal či sa ruší PMP, či je Štúrova ulica skolaudovaná, či je skolaudovaná kanalizácia na Štúrovej ulici, ako je to s cirkvou a Južnou cestou, aká je zmluva na prenájom sále v polyfunkčnom objekte lebo nie je na webe, či pôžičky pre PMP budú splatené do konca roka.

Starosta odpovedal, že rokovací poriadok OZ Marianka treba dodržiavať. Ak je príspevok vecný nepozera sa len na čas. Kanalizácia na Štúrovej ulici nie je obecná, ale skolaudovaná nie je. Cesta a chodníky sú skolaudované, uznesenie o Južnej ceste s cirkvou bolo schválené v roku 2011 s dovetkom, že peniaze za cestu použije RKC v Marianke, čo oni odmietli a tým sa rokovania z RKC skončili, ak nie je zmluva na prenájom sály na webe bude urobená náprava a zmluva sa zverejní. Záruky zo stavieb PMP ako i práva zo záruky sú prevoditeľné z PMP na obec. Pôžičky poskytnuté

PMP môžu byť vrátené na obec finančným plnením alebo vecným plnením medzi obcou a PMP. Na účte PMP neleží žiadna pôžička, až keď príde faktúra potom sa poukazuje konkrétna suma na PMP. Poslanec Dubovský mal otázku či bol podaný návrh na zrušenie PMP.

Starosta odpovedal, že návrh nie, ale podnet. O podnete rozhoduje súd. Podľa starostu v 01/2014 neboli splnené všetky podmienky na fungovanie PMP a preto podal tento podnet na súd. Teraz sú už podmienky na fungovanie PMP splnené a podnet už nie je aktuálny.

p. Charvátová mala taktiež otázku na fungovanie PMP a žiadosť, aby bola na webe zverejnená zmluva aj s dodatkom uzavretá medzi obcou a advokátskou kanceláriou Jurika & Keltoš a aby boli zverejnené mená miestnej volebnej komisie.

p. Hatoková mala otázky či má súd povinnosť a lehotu na vybavenie podnetu na zrušenie PMP, dokedy sa bude firma STAVEKO tolerovať znečistenie ciest, a či je Južná cesta v prevádzke.

Starosta odpovedal, že súd nemá lehotu na vybavenie podnetu a nemusí sa ním ani zaoberať. Len návrh musí mať rozhodnutie. Firmu STAVEKO musíme tolerovať do 31.05.2015, dokedy sa bude budovať kanalizácia v obci, ale on bude iniciovať kontrolu a čistenie miestnych komunikácií, Južná cesta nie je v prevádzke. Zmluva na cestu s RKC nebola podpísaná. RKC dala súhlas na budovanie cesty, ale zablokovala jej kolaudáciu z dôvodu finančného vysporiadania pozemku pod cestou. Cesta nie je vo vlastníctve obce, napriek tomu, že nie je skolaudovaná, nie je uzavretá lebo pre ľudí je potrebná. Verejné osvetlenie je vo vlastníctve obce. Taktiež dažďová kanalizácia je na Južnej ceste riadne vybudovaná, ale terajšie nánosy, ktoré tam po daždi vznikajú sú z rozkopanej Bystrickej ulice, ktoré tam po úprave jej povrchu nebudú.

Poslanec Bubnič mal otázku za akú cenu chce RKC predať pozemok pod Južnou cestou.

Starosta odpovedal, že cena by mala byť stanovená podľa znaleckého posudku.

p. Hatoková mala otázku ako sú riešené 4 RD postavené na plyne.

Poslanec Gašparovič odpovedal, že domy nie sú postavené priamo na rúre plynu, ale v jeho ochrannom pásme na čo má stavebník výnimku od SPP.

p. Jelačič ml. mal pripomienku je v určitej firme v dozornej rade, čo je podľa neho ide o konflikt záujmu. Prečo keď rešpektuje majetkové pomery pri vodných tokoch nerešpektoval majetkové pomery pri odbagrovaní brehu p. Veselej na Budovateľskej ulici. Prečo sa dáva exekúcie na pozemky za nezaplatené pokuty za kosenie.

Starosta mu odpovedal, že jeho konflikt záujmu rieši komisia pre ekonomiku a ochranu verejného záujmu, ktorej odovzdal všetky doklady a ktorá má všetky jeho vzdania sa funkcie v spoločnostiach. V minulosti mala obec snahu vybudovať „zberný dvor“ v časti za Jazdeckým areálom. Na tento účel bolo ale potrebné kúpiť pozemky od vlastníkov, nakoľko obec takéto pozemky nemala ani nemá. Starosta s majiteľmi rokoval, ale niektoré požiadavky majiteľov boli neakceptovateľné a niektorí zase predať nechceli, takže tento zámer sa nemohol uskutočniť. Exekúcie nerieši on ale exekútor. Breh p. Veselej riešil na základe statického posudku a jeho povinnosťou bolo zabezpečiť bezpečnosť.

p. Brestovanský mal otázku či má PMP zrušenú adresu.

Starosta odpovedal, že nie.

p. Jakabová mala otázku či sa bude asfaltovať Karpatská ulica aj inde ako p. Porgesovi, ako sa opraví Krátka ulica pri ich RD, pretože pri daždi im na ich dom z Karpatskej tečie veľa vody.

Starosta odpovedal, že kanalizácia sa robí podľa projektovej dokumentácie z roku 2008 a po rozkopaní sa budú asfaltovať celé jazdné pásy šírke cca 3 m.

p. Gašparovič povedal, že na Karpatskej ulici je naprojektované aj budovanie chodníkov čo tiež značne pomôže pri odvodnení toku vody na Krátku ulicu.

p. Osuský povedal, že by sa mala spoločnými rokovaniami s kompetentnými vyriešiť vytekajúca voda pri kaplnke na odbočke do Stupavy.

p. Baranovičová mala pripomienku k odstránenému spomaľovaču na Jelšovej ulici a teraz sú tam len dva spomaľovače namiesto troch a autá tam jazdia prírýchlo a či tom bude namontovaný, lebo mal svoje opodstatnenie.

K bodu 21: Záver

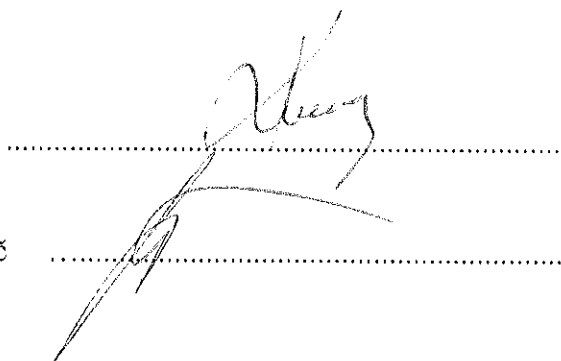
Starosta obce o 18.50 hod. ukončil 18. rokovanie Obecného zastupiteľstva v Marianke. Poďakoval prítomným za účasť.

V Marianke, 03.11.2014

Zapísala: Marta Danková

Overovatelia zápisnice: Jozef Kráľ

Pavel Gašparovič



.....

.....