

Zápisnica
zo 16. rokovania Obecného zastupiteľstva v Marianke
konaného dňa 11.06.2014 o 18,00 hodine v sobášskej miestnosti obecného úradu.

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny - 7 poslanci (Dubovský, Radačovská, Bubnič, Porges, Gašparovič Kráľ, Sand)

Program rokovania:

podľa pozvánky

K bodu 1: Prezencia, otvorenie rokovania

Šestnásťte rokovanie OZ dňa 11.06.2014 otvoril starosta obce JUDr. Radovan Jurika, ktorý privítal prítomných poslancov a ostatných prítomných a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K bodu 2: Voľba členov návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov

- za členov návrhovej komisie boli navrhnutí: Marcel Porges a Edita Radačovská

Uznesenie: č. 2014/16 -1, hlasovanie poslancov:

za: 6 (P, R, B, G, K, S)

proti: 0

zdržal sa: 1 (D)

- za zapisovateľa určil starosta Alenu Bordáčovú, pracovníčku obecného úradu
- za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov: Pavel Gašparovič a Jozef Kráľ

K bodu 3: Návrh na schválenie programu zasadnutia, alebo jeho zmeny

Starosta oboznámil prítomných s programom rokovania

Poslanec Dubovský:

- do bodu rôzne, doplniť zadanie archit. urbanist. štúdie športový areál

Starosta:

- do bodu rôzne, žiadosť o dotáciu združ. Melodar a zrušenie uznesenia č. 2014/15-14, zrušenie časti uznesenia č. 2014/15-8

Uznesenie: č. 2014/16-2 k bodu č.3, OZ schvaľuje program zasadnutia v súlade s pozvánkou, s doplnením do bodu 18-Rôzne:

- žiadosť o dotáciu spolku Melodar
- zadanie pre vypracovanie urbanistickej štúdie na športový areál
- zrušenie uznesenia č. 2014/15-14, zrušenie časti uznesenia č. 2014/15-8

Hlasovanie poslancov:

za: 7 (P, R, G, K, B, D, S)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 4: Kontrola uznesení z predchádzajúcich rokovaní

Hlavná kontrolórka obce pani Helena Turčanová predložila správu – vyhodnotenie plnenia

z predchádzajúcich rokovaní OZ, ktoré tvoria prílohu tejto zápisnice.

Poslanec Kráľ: navrhuje zrušiť jednanie vo veci predaja pozemku Doc. Sanda

Uznesenie: č. 2014/16-3 k bodu č. 4, OZ berie na vedomie

Hlasovanie poslancov:

za: 6 (P, R, G, B, D, S)

proti: 0

zdržal sa: 1 (K)

K bodu 5: Informácia o činnosti obecného úradu a orgánov obce od posledného rokovania obecného zastupiteľstva obce Marianka

Predniesol starosta obce:

- ukončuje sa Regenerácia nám. 4. apríla (boli vytknuté vady a nedorobky), slávnostné otvorenie námestia bude v rámci programu MARIATÁLFESTU
- zahájenie výstavby splaškovej kanalizácie – Ing. Sahul, STAVEKO, realizácia bude prebiehať po etapách-po uliciach, niektoré sú už v procese, vysúťažená bola bez prípojok, je potrebné, aby sa všetci obyvatelia prihlásili, pripojenie je zákonná povinnosť (po jej vybudovaní už nebude možné používať žumpy), inak hrozia sankcie a vrátenie finančných prostriedkov, po rekonštrukcii komunikácií tieto nebude možné rozkopávať po dobu 5 rokov, oficiálne je výstavba plánovaná na 1 rok, budú zverejnené predbežné termíny ukončenia
- finalizácia spoločenskej sály a polyfunkčného centra
- daňová kontrola
- kontrola UVO
- komunitný park
- petície Zachráňme lesy, Zachráňme Marianske údolie, Zachráňme Južnú cestu

Poslanec Bubnič: čo zahŕňa suma 420 Eur za kanaliz. prípojku ?

Starosta: je to paušálna cena po hranice pozemku, 3,5 – 4 m u každého

Poslanec Sand: je možné zrátať koľko domov nebude napojených na kanalizáciu

Starosta: áno, 95 % domov bude odkanalizovaných

Uznesenie: č. 2014/16-4 k bodu č. 5, OZ berie na vedomie informáciu starostu o činnosti obecného úradu a orgánov obce

Hlasovanie poslancov:

za: 7 (R, B, P, G, K, S, D)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.6: Interpelácie poslancov

Poslanec Bubnič: je potrebné obrezať lipu na cintoríne pri starej bráne, koreň stromu vyčnieva je nebezpečie podknutia, vyrovnáť dlažbou

Starosta: lipa je obrezaná, v rámci vegetačného času, zámková dlažba je polovičné riešenie, čo s koreňom premyslí

Poslanec Dubovský:

- riešiť zadanie štúdie pre športový areál
- oploenie šport. ihriska za 20. 000 Eur sa mu zdá vysoká, neadekvátne a neefektívne
- akcie na šport. ihrisku nie sú efektívne
- pripomienku k platbám za kanalizáciu, prehodnotiť realizáciu stavby na Športovej ulici, ktorá je pre obec riziková (treba sa zaoberať projektom p. Trtekovej)

Starosta:

- akcie na šp. ihrisku sa konajú v rámci snahy, aby v obci nebol len stavebný ruch, ale aj kultúrna činnosť, je to určitý minimálny luxus – ak nie je záujem a nevyhovuje, dajú sa zrušiť
- oploenie je vec otázky právnej držby, aby úžitkovosť verejného priestoru bola čo najdlhšia, súvisí to s územným plánom a komunikáciami, snaha získať pozemok, ktorý bude oploený a dá sa maximálne využiť
- všetky projekty sa riešili v minulom funkčnom čase a za tie roky sa v obci mnohé zmenilo, ťažko to hodnotiť po 10 rokoch, čo sa týka aj kanalizácie na Športovej ulici, spravili sa prvé konzultácie s projektantmi a pokúsime sa o zmenu projektu

Poslanec Gašparovič: či sa oplocuje len tá časť pozemku, ktorá je v majetku obce

Starosta: oplocuje sa aj to, čo nie je súdne doriešené

Poslanec Gašparovič: ak sa plánuje kultúrno-športový areál, tak bude potrebná kanalizácia aj na Športovej ulici

Poslanec Bubnič: myslí si, že v tomto prípade bude potrebný realizačný projekt

Starosta: v prvom rade sa riešia ulice, ktoré nie sú problémové, aby projektant mohol spraviť realizačný projekt potrebuje polohopisné zameranie, geologické skúšky a zakreslenie všetkých sietí, čo v tejto obci nie je reálne, je to dlhý proces a ďalší problém je, že realizačný projekt treba dodržiavať a pri objavených problémoch žiadať o zmenu projektu

Poslanec Bubnič: prečo sa nezačne budovať kanalizácia Potočnou ulicou – problémovou

Starosta: preto, že do zimného obdobia musí byť ukončená výstavba na regionálnej ceste, na miestnej komunikácii sa môže budovať aj v zime

K bodu 7: Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Marianka

Uznesenie: č. 2014/16-5 k bodu č.7, OZ berie na vedomie

Hlasovanie poslancov:

za: 7 (R, B, P, G, K, S, D)

proti: 0

zdržal sa: : 0

K bodu č.8: Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky za rok 2013

Uznesenie: č. 2014/16-6 k bodu 8, OZ berie na vedomie

Hlasovanie poslancov:

za: 7 (R, B, P, G, D, K, S)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.9: Návrh na schválenie záverečného účtu obce Marianka za rok 2013

arianka

Uznesenie: č. 2014/16-7 k bodu č.9, OZ schvaľuje

Hlasovanie poslancov:

za: 7 (R, P, D, B, G, K, S)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č. 10: Návrh na schválenie použitia prebytku hospodárenia obce Marianka za rok 2013

ia Ing.

Uznesenie: č. 2014/16-8 k bodu č.10, OZ schvaľuje

Hlasovanie poslancov:

za: 6 (R, B, P, G, K, S)

proti: 0

zdržal sa: 1 (D)

K bodu č.11: Návrh I. zmeny rozpočtu obce Marianka

Uznesenie: č. 2014/16-9 k bodu č.11, OZ schvaľuje

Hlasovanie poslancov:

za: 4 (P, R, G, K)

proti: 0

zdržal sa: 3 (B, D, S)

K bodu č.12: Návrh na použitie rezervného fondu

u PMP,

Uznesenie: č. 2014/16-10 k bodu č.12, OZ schvaľuje

Hlasovanie poslancov:

za: 6 (P, R, B, S, G, K)

proti: 1 (D)

zdržal sa: 0

K bodu č.13: Návrh na schválenie zmluvy o pôžičke pre Prvú Mariatálsku prevádzkovú s.r.o.

bežný

Uznesenie: č. 2014/16-11 k bodu č.13, OZ schvaľuje

Hlasovanie:

za: 7 (D, R, B, P, G, K, S)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.14: Návrh na schválenie koncesnej zmluvy

Uznesenie: č. 2014/16-12 k bodu č.14, OZ schvaľuje

Hlasovanie:

za: 7 (D, R, B, P, G, K, S)

proti: 0

zdržal sa: 0

termín

Poslanec Porges: treba ich podporiť, nevandalizujú, 1.000 Eur nie je veľa

Poslanec Dubovský: nesúhlasí s Porgesom, no ak idú reprezentovať obec, tak áno

Poslanec Sand: nemohli požiadať skôr, pozvánku dostali až teraz

Poslanec Kráľ: kto je Melodar? ešte o nich nepočul, páni poslanci meníme názory, v pondelok sme sedeli na pracovnej porade bez Dubovského a mali sme jednotný názor, je stanovený jeden termín – december

Poslanec Dubovský: treba ich osloviť a povedať, ako majú postupovať

Starosta: poprosíme poslanca Porgesu, aby tlmočil, že sa im pomôže na budúcom zastupiteľstve

Poslanec Kráľ: nebráni tejto iniciatíve, navrhuje aby sa stretli všetky občianske združenia v obci, povedali si čo robia a bližšie sa zoznámili

Poslanci berú späť túto časť bodu !

Zadanie štúdie pre športový areál

Poslanec Gašparovič: zadanie urbanisticko-architektonickej štúdie musí byť schválené obecným zastupiteľstvom, bude podkladom pre vypracovanie územného plánu, bude overovať veľký územný plán

Poslanec Kráľ: aký je zámysel v oblasti financovania rekreačno-športovej činnosti – lom, športový areál, športové ihrisko na Karpatskej ul. – aké sú zámery ?

Poslanec Dubovský: výstup ľudí, ktorí v športovom areále pôsobia, prešli športovou a stavebnou komisiou a predložili zadanie štúdie

Starosta: nárok obce na pozemok vedľa šport. areálu je daný, či to pán Sand predá, alebo nie, 5 krát už bol súdny spor vyhraný

Poslanec Kráľ: keď sa podarí zadanie štúdie, ako bude vystupovať pri vecných bremenách

Poslanec Dubovský: v zmysle rokovacieho poriadku zadanie včas predložili a žiada o hlasovanie

Zadanie pre vypracovanie urbanistickej štúdie na športový areál, s doplnením grafického dokumentu v súlade s textovou časťou

Uznesenie: č. 2014/16-18 k bodu č.18, OZ schvaľuje

Hlasovanie:

za: 4 (D, B, G, S)

proti: 1 (K)

zdržal sa: 2 (P, R)

K bodu č. 19: Diskusia

p. Juríčková: ohľadne budovania Bystrickej ulice, zmluva sa nepodpísala z dôvodu vecných bremien, aby nestagnovala a budovala sa, poprosí obec, aby dala vypracovať geometrický plán s presným vymedzením, koľko má vlastník obci darovať

obyvatelia Bystrickej sú dotknutí, čo sa zverejňuje na webe a v časopise Mariatál, že nesúhlasia s výstavbou, treba to riešiť spoločnými silami, aké kroky ďalej treba urobiť ?

Starosta:

- v decembri minulého roku sme poslali všetkým obyvateľom Bystrickej ulice žiadosti o súhlas s výstavbou cesty s podkladmi na projektovú dokumentáciu, nikde nebolo, že by sa zasahovalo niekomu za plot, pre rekonštrukciu cesty je v prvom rade potrebný súhlas všetkých vlastníkov, že súhlasia s výstavbou, z 30 ľudí dali súhlas asi 5-ti, bolo to absolútne odignorované
- čo sa týka inžinierskych sietí a vecných bremien, každý prevádzkovateľ IS, či je to energetika, alebo BVS, požaduje vecné bremená podľa projektovej dokumentácie, v čase keď sa ide stavať, neviete presne určiť trasu, zmluva hovorila podľa projektovej dokumentácie, len na verejnej ulici, nie niekomu do dvora

p. Racek: správanie starostu si vyprosí, aj preto mu prestal vykať, vyjadril nespokojnosť s úpravou brehu pri jeho nehnuteľnosti, tento bol odbagrovaný a nebol postavený oporný múr, ako bolo sľúbené, kedy sa to dokončí?

Nechce dopadnúť ako p. Kovarovičová !

Starosta: v dohode bolo, že p. Racek súhlasí s úpravami, no počas rekonštrukcie previedol nehnuteľnosť na dcéru a tá ako vlastníčka už nesúhlasila a nedovolila robotníkom pokračovať v prácach

p. Jelačič:

- ohľadom Južnej cesty chce vedieť či je podpísaná zmluva, alebo nie je, do dnešného dňa nedostal odpoveď, ani na urgenciu
- reakcia na petíciu na webe je jednostranná, pokiaľ tam nie je umiestnená, ľudia nevedia o čom starosta píše a na čo odpovedá
- v rámci hromadného emailu, kto robí kritéria, komu sa čo pošle, nech tam chodí všetko, všetkým
- kto dal inštalovať d'akovné tabuľky, tabuľka na chodníku pri p. Pápayovej je nebezpečná, v zime si niekto zlomí nohu (zásluhy na budovaní má obec, nie starosta)
- diskutoval k zlému nájazdu a retardéru pri Floriánku
- poukázal na odkopáný pozemok pri Floriánku, z ktorého pri búrke vyteká blato na asfaltovú cestu a do kanalizácie

Starosta: všetky podpísané, platné a účinné zmluvy sú na webe, hromadné emaily – sľúbili ľuďom dávať len podstatné informácie, nie všetko, k petíciám (Za lepšiu Marianku , Panský Les, Sv. údolie) reagoval v súlade so zákonom, som povinný túto vyhodnotiť, nereagoval som na petície, ale na aktivity, ktoré v niektorých prípadoch nemajú právny skutkový základ

p. Jelačič: pracovné stretnutie s Windischom, ktorého tam starosta poslal, nebolo žiadne pracovné stretnutie „Za lepšiu Marianku“

p. Racek: kto dovolil zrezať 5 krásnych strieborných jedlí vo dvore pri sobášnej miestnosti

Starosta: boli to tuje a vyschli, niekto ich polial

p. Racek: diskutoval ohľadne platenia NN elektro prípojky, nesúhlasí a nebude to platiť

p. Sláviková: na jej pozemku je umiestnená informačná tabuľa, nikto si nepýtal povolenie, žiada ju odstrániť a dať do zápisu, vyjadrila nespokojnosť ohľadne výstavby Štúrovej ulice, nakoľko jej vznikli určité náklady pri úprave vjazdu do dvora a okolo svojej nehnuteľnosti, taktiež nemieni platiť NN elektro prípojku

Starosta: je to verejná plocha a jednoznačne nemôže vyhovieť každému občanovi

Poslanec Dubovský: máme rokovací poriadok, bez ohľadu na to, kto z nás to je, ak nám je položená otázka a poznáme odpoveď, tak treba odpovedať a nie klásť otázky

K bodu č. 20: Záver

Starosta obce o 21.³⁰ hod. ukončil 16. rokovanie Obecného zastupiteľstva v Marianke.

PodĎakoval prítomným za účasť.

V Marianke, 11.06.2014

Zapísala: Bordáčová

Overovatelia zápisnice:

Pavel Gašparovič

Jozef Král

