

Zápisnica
z 3. rokovania Obecného zastupiteľstva v Marianke,
konaného dňa 22.06.2011 o 18,00 hodine v sobášnej miestnosti obecného úradu.

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

podľa pozvánky

K bodu 1: Prezencia, otvorenie rokovania

Tretie rokovanie OZ dňa 22.06.2011 otvoril starosta obce JUDr. Radovan Jurika, ktorý privítal prítomných poslancov a ostatných prítomných a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu 2: Voľba členov návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov

- za členov návrhovej komisie boli navrhnutí: Jozef Kráľ a doc. Ján Sand PhDr. Csc.

Uznesenie č. 2011/3-1 Hlasovanie: za 4 proti: 0 zdržal sa: 2

- za zapisovateľa určil starosta Martu Dankovú, pracovníčku obecného úradu

- za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov: Ing. Arch. Pavla Gašparoviča a Júliusa Dubovského

K bodu 3: Návrh na schválenie programu zasadnutia, alebo jeho zmeny

Starosta oboznámil prítomných s programom rokovania a s navrhnutou zmenou programu.

Poslanec Jozef Kráľ navrhol stiahnuť z programu bod č. 8 z dôvodu jeho nezverejnenia na úradnej tabuli 15 dní pred schvaľovaním.

Hlasovanie za vypustenie bodu č. 8 z programu: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 2

Starosta JUDr. Radovan Jurika navrhol doplniť do bodu 11:

- použitie rezervného fondu vo výške 5.000 € ako vklad do spoločnosti Prvá Mariatálska prevádzková s.r.o. a koncesné zmluvy podľa prílohy.
- informáciu J. Kráľa o jeho odstúpení z predsedu a člena komisie pre cestovný ruch a propagáciu
- návrh VZN Ing. Arch. P. Gašparoviča ohľadne zabezpečenia financovania výstavby všeobecne prospešných inžinierskych sietí a dopravnej infraštruktúry v k.ú. obce Marianka
- požiadavku Ing. Arch. P. Gašparoviča na zriadenie webovej stránky pre stavebný úrad

Hlasovanie za prednesený zmenený program: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 4: Kontrola uznesení z predchádzajúcich rokovaní

Predložila hlavná kontrolórka obce pani Helena Turčanová

Vyhodnotenie plnenia uznesení tvorí prílohu tejto zápisnice.

Uznesenie č. 2011/3-2 Hlasovanie: za 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Pripomienku k bodu 4. predniesol poslanec Jozef Kráľ, že pri zverejňovaní zápisnice na web stránku obce z 2. rokovania OZ nebolo uvedené prečo on navrhol stiahnuť z programu rokovania bod č. 7 a 8.

K bodu 5: Informácia o činnosti obecného úradu a orgánov obce od posledného rokovania obecného zastupiteľstva Obce Marianka

starosta informoval, že obec je vo finálnej časti príprav pre úpravu MK Budovateľská ul. a to jej rozšírenie v časti „Pírov kopec“, ďalej úpravy križovatky Lesná a Budovateľská a taktiež asfaltovanie hornej časti Karpatskej ulice.

Starosta informoval, že obec má začaté konania o udelení sankcií za čierne stavby pre fi. Koruna Finance a Goodlife.

Obec má zahájené rokovania ohľadne možného odkúpenia pozemku od RKC slúžiaceho na vybudovanie južného obchvatu v obci

Starosta informoval, že Obec Marianka zrealizovala Mariatálfest bez jediného výdavku z rozpočtu obce.

Informoval o požiadavke obce odoslanej západoslovenskej energetike o zakabelizovanie NN vzdušných rozvodov

Informoval, že verejné obstarávanie je t.č. prerušené pre námietku jedného uchádzača o námietke rozhodne Úrad pre verejné obstarávanie.

Informoval, že Štúrova ulica bola teraz rozkopaná bez povolenia od obce, vykonala sa aj miestna obhliadka za účasti dopravného inšpektorátu. Všetky požiadavky obce sú zo strany Fi. Stavozemix a Aventinus odignorované.

Obec podá trestné oznámenie, nakoľko tretia osoba poškodila majetok obce.

Starosta informoval, že obec má rozpracovanú štúdiu rekonštrukcie ZŠ a MŠ v dvoch etapách. V 1. etape pôjde o rozšírenie MŠ o jednu triedu a v 2. etape pôjde o zastrešenie budovy sedlovou strechou, zateplenie a výmenu okien.

Začína sa realizovať oprava strechy polyfunkčnej budovy obce, pánom Juračičom Jaroslavom, len za priame náklady na materiál.

Pán Gašparovič mal dotaz z čoho malo byť financované asfaltovanie hornej časti Karpatskej ulice pred cca piatimi rokmi. Podľa neho to mala robiť fi. z Panského lesa.

Starosta nemá takéto informácie, rozkopávka bola povolená pre budovanie kanalizácie a následne fi. Global Energy robila plyn, ktorý bol skolaudovaný predchádzajúcim starostom obce bez závad, napriek nedokončeniu povrchovej úpravy cesty. Obec zahájila správne konanie voči fi. Global energy.

Obec dala výzvu na združenie prostriedkov na asfaltovanie hornej časti Karpatskej ulice.

Pán Gašparovič dal dotaz prečo nie sú priestupkové konania zverejňované na webovej stránke obce.

Starosta odpovedal, že zverejniť sa môžu až právoplatné konania.

Pán Sand dal pripomienku k zjednosmerneniu časti Budovateľskej ulice a to v časti "Pírov kopec".

Ďalej umiestniť novú značku „stop“ na križovatke Štúrovej ulice s Karpatskou a umiestniť značku „daj prednosť v jazde“ pri výjazde z Družstevnej na Karpatskú ulicu.

Starosta informoval, že obec má vypracovanú dopravnú štúdiu a dávať teraz jednosmerky pred plánovanými rozkopávkami pri budovaní kanalizácie nie je vhodné.

Pán Gašparovič mal dotaz či bola námietka fi. voči výberovému konaniu odstúpená Úradu pre verejné obstarávanie, ktorému plynie 30 dňová lehota na vybavenie. Starosta odpovedal, že celý spis musí poslať úradu fi. LEDAS, ktorá pre nás robí verejné obstarávanie.

Pán Kráľ mal dotaz, ak úrad vyhovie námietke, či starosta zruší zmluvu s fi. LEDAS. Starosta bude túto možnosť zvažovať. Fi. LEDAS bola vybraná súťažou.

Pán Kráľ chcel vedieť kade je naplánované budovanie nových chodníkov a mapku dať na webovú stránku obce. Starosta odpovedal, že všetko má svoju postupnosť a treba čakať na prípravu projektov. V piatok má mať rokovanie s projektantom ohľadom projektu pre územné rozhodnutie.

K tomuto bodu chceli diskutovať aj občania preto poslanci dali hlasovať či udelia slovo ku každému bodu programu aj občanom.

Hlasovanie: za: 3 proti: 4 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2011/3-4 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 6: Interpelácie poslancov

Poslanec Jozef Kráľ informoval o obdržaní anonymného listu, ktorého podstatou bolo či nebol zneužitý erb obci pri volebnej kampani. Nakoľko sa jedná o anonym nemieni to riešiť, len o tom informuje a myslí si, že to mal riešiť bývalý starosta. Ďalej informoval o tom, že podpísal petíciu občanov Bystrickej ulice a nevie kto je pán Windisch, ktorý bol podpísaný na liste – odpovedi ohľadne petície občanov Bystrickej ulice.

Starosta odpovedal, že to je ním poverený zamestnanec, ktorý je na obci zamestnaný na DoBPŠ.

Pán Gašparovič súhlasí s poslancom Kráľom, že list mal podpísať starosta.

Starosta oznámil, že vyhovenie petície sa rieši aj s projektantkou p. Trtekovou.

Poslanec Kráľ informoval, že dostal mail od p. Chamraza ohľadne požadovania finančného príspevku od stavebníkov na základe uznesenia č. 2/2007-13 zo dňa 6.2.2007. Uviedol, že takéto požadovanie finančného príspevku na základe uvedeného uznesenia je protizákonné, pretože toto uznesenie bolo na protest prokurátora z Okresného súdu Bratislava IV. 3.10.2007 OZ zrušené.

Poslanec Dubovský povedal, aby sa teraz o tom nerokovalo a starosta po preštudovaní materiálov zaujme stanovisko.

Poslanec Bubnič sa pýtal čo urobili developeri doteraz pre starú Marianku, všetky cesty majú súkromné a južný obchvat mali robiť oni.

Poslanec Kráľ povedal, že developeri prišli do obce v čase keď on bol starostom, ale bez nich by sme teraz nemali kanalizáciu a neuvažovali by sme ani o plyne.

K bodu 7: Návrh záverečného účtu Obce Marianka za rok 2010

Starosta oznámil, že záverečný účet obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce aj na jej internetovej stránke a obsahuje:

- tvorbu rezervného fondu vo výške 100% z prebytku a to je 43.396,92€
- záverečný účet obce a celoročné hospodárenie
- správu nezávislého audítora za rok 2010
- stanovisko hlavného kontrolóra za rok 2010

Uznesenie č. 2011/3-5 Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1

K bodu 8: Stiahnutý z rokovania

K bodu 9: Schválenie štatútu obecného periodika Mariatál

So štatútom oboznámil prítomných starosta.

Poslanec Sand uviedol, že štatút je rozsiahly a v redakčnej rade nemusia byť len poslanci. Na štruktúru a príspevky podmienky určuje tlačový a autorský zákon. Tento štatút by sa dal zrevidovať. Uvedenie, že redakčná rada sa schádza raz za 6 mesiacov je málo. Mal by byť zvlášť štatút redakčný a štatút vydavateľa. Príspevky autora sa vracajú ako o to autor požiada. Jeho návrh nakoniec znel vypustiť zo štatútu čl. V. Bod 11.

Uznesenie č. 2011/3-6 Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 10: Schválenie platu starostu v súlade s § 8a zákona č. 253/1994 Z.z. v znení novely zákona č. 154/2011 Z.z.

Starosta informoval o zákonnej povinnosti zvolať zasadnutie OZ tak, aby sa uskutočnilo do 30.6.2011 a rozhodlo o plate starostu v súlade so zákonom č. 253/1994 Z.z. v znení novely č. 154/2011 Z.z.. Návrh predpokladá zachovanie doterajšej výšky platu starostu.

Poslanec Kráľ mal pripomienku, že ak má zostať plat v doterajšej výške musí ísť aj o navýšenie podľa § 4 ods. 2 zák. 154/2011 Z.z. OZ odsúhlasilo navýšenie platu o 11%.

Uznesenie č. 2011/3-7 Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1

K bodu 11: Rôzne

Starosta predložil OZ na schválenie použitie rezervného fondu vo výške 5.000 € ako vklad do základného imania obchodnej spoločnosti „Prvá Mariatálska prevádzková, s.r.o.“ v súlade s §15 zákona o majetku obcí a v zmysle uznesenia č. 2011/2-8.

Uznesenie č. 2011/3-8 Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1

Poslanec Kráľ predniesol návrh na jeho vzdanie sa z funkcie predsedu a člena komisie pre cestovný ruch a propagáciu. Ako dôvod uviedol, že OZ nemá záujem o zmenu využívania informačných nástrojov v pôsobnosti obce, čomu nasvedčuje aj uznesenie OZ, ktoré vzalo jeho informačnú správu len na vedomie.

Poslanec Gašparovič uviedol, že k správe vystúpil kriticky, ale v mnohom v nej aj súhlasil a s odstúpením p. Kráľa nebude súhlasiť.

Uznesenie č. 2011/3-9 Hlasovanie: za: 1 proti: 1 zdržal sa: 4

Poslanec Gašparovič preložil návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zabezpečení financovania výstavby všeobecne prospešných inžinierskych sietí a dopravnej infraštruktúry v katastrálnom území obce Marianka.

K uvedenému návrhu VZN uviedol poslanec Kráľ pripomienku, že návrh na zrušenie uznesenia č. 2/2007-3 nie je opodstatnený nakoľko toto uznesenie bolo na základe protestu prokurátora z Okresného súdu Bratislava IV. Dňa 27.7.2007 na zasadnutí OZ zrušené.

Uznesenie č. 2011/3-10 Hlasovanie: za: 6 proti: 1 zdržal sa: 0

Poslanec Gašparovič predniesol návrh na zriadenie webovej časti stavebného úradu obce Marianka v rámci webovej stránky obce Marianka, na ktorej by boli zverejňované všetky rozhodnutia vydané stavebným úradom a tým pádom prístupné všetkým občanom.

Uznesenie č. 2011/3-11 Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta predniesol návrh na schválenie podmienok pre nadobudnutie parcely reg. C č. 760 o výmere 2.707m², druh: zastavené plochy a nádvoría, k.ú. Marianka, za účelom výstavby časti obslužnej komunikácie C2 „Prepojenie cesty III. Triedy – Tálky – Južná cesta“ podľa špecifikovaných podmienok uvedených v návrhu Zmluvy o nájme v spojení so zmluvou o budúcej kúpnej zmluve.

Uznesenie č. 2011/3-12

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 1

K bodu 12 : Diskusia

Poslankyňa Edita Radačovská mala dotaz v akom stave je SD. Starosta uviedol, že podľa posudku statika je možná oprava ale rieši sa aj projekt nového SD podľa projektovej dokumentácie pána Jarinu.

Pán Osuský oznámil, že obci bude doručená petícia obyvateľov Poľnej ulice so žiadosťou o jej zaradenie do budovania kanalizácie v obci. Ďalej mal dotaz ako sa bude riešiť dažďová voda Hája a Potočnej ulice, ďalej prečo sú na Karpatskej ulici tak nešťastne umiestnené žlté kovové tyče na trase plynovodu.

Starosta odpovedal, že dažďová voda sa bude riešiť vsakovacími jamami a s p. Gašparovičom bude riešiť aj splavovanie štrku na cestu z Hája. Ohľadne vody na Potočnej ulici je zahájené rokovanie s povodím Moravy, bola odoslaná výzva na údržbu potoka Drmolez. Kovové tyče na základe informácie z fi. Global Energy sú len dočasné a pri asfaltovaní cesty budú odstránené.

Pán Brestovanský predniesol pripomienku, aby sa rokovanie OZ konalo aspoň 2x mesačne a nebolo by také dlhé a občanom by sa nemuselo brať slovo. Či je značka 3,5 t na moste na Štúrovej ulici oficiálna a povolená DPI, či si oni teraz môžu dať doviezť uhlie a drevo a či ich bude niekto pokutovať. Ďalej uviedol, že most je vo vážnom stave a je prasknutý. Uviedol tiež, že oni majú teraz zvýšené náklady na živobytie nakoľko musia polievať prasnú cestu. Žiadal znížiť rýchlosť na rozkopanej Štúrovej ulici na 15 km/h.

Starosta odpovedal, že značka 3,5t je povolená a bola tam umiestnená kvôli už prasknutému mostu.

Pani Spálovská mala dotaz kedy bude Štúrova cesta skolaudovaná.

Pán Osuský mal dotaz, či by sa nedala zprejazdniť Čerešňová ulica pre osobné autá.

Pani Spálovská uviedla, že megastavba, ktorá sa stavia na Lúkach sa stavia aj na súkromnom. Vraj dal predchádzajúci starosta dispozičné právo na budovanie sietí na súkromných pozemkoch.

Pani Spálovská mala dotaz kedy bude spojznený infokanáľ - starosta do 1-2 mesiacov, či sa bude rozširovať MR - starosta odpovedal, že obec požiadala MF o dotáciu a t.č. dobre fungujú obci nahlásené mailové adresy, ďalej mal dotaz koľko ľudí zaplatilo pokutu za vypúšťanie žúmp - p. Danková odpovedala, že nik, ďalej mala dotaz koľko ľudí zaplatilo 350,00€ - p. Danková odpovedala, že asi 40, ďalej mala dotaz koľko zamestnancov má obec - p. Danková odpovedala, že 20, ďalej mala dotaz či má obec obsadené miesto po pani Némethovej a či neúspešným uchádzačom boli zaslané odpovede - starosta odpovedal, že na miesto máme vybranú silu, ktorá ešte nemá podpísanú pracovnú zmluvu a odpovede neúspešným uchádzačom budú odoslané až po podpise zmluvy. Pani Spálovská mala dotaz, či nám už BVS určila nové miesto na vypúšťanie fekálií zo žúmp - starosta odpovedal, že nie.

Pani Brestovanská mala dotaz či obec počíta s rozšírením cintorína a či neuvažuje s pochovávaním nad seba, aby sa ušetrilo miesto a či nepočíta s vybudovaním parkoviska pred cintorínom. Starosta odpovedal, že obec bude opravovať DS na cintoríne ako aj oplotenie cintorína, ďalej, že obec zakúpi program cintorína, ktorý bude zahŕňať presné určenie hrobových miest.

Pán Brestovanský predniesol pripomienku, že chodníky ktoré bude obec robiť, by sa mali na tej strane kde chodia ľudia. Starosta odpovedal, že chodníky môže obec robiť tam kde to dovoľujú parametre.

V Marianke, 28.06.2011

Zapísala: Marta Danková

Overovatelia zápisnice: Ing. Arch. Pavel Gašparovič.....

Július Dubovský.....