



SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD

so sídlom: Hlavná 1/24

900 31 Stupava

Č.j.: SOÚ-M 3096/493/2003/Ko

27. 10. 03

Stupava 27. 10. 2003

Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňa 27. 10. 2003
overil dňa 27. 10. 03 H. J.

ROZHODNUTIE



Obec Marianka, zastúpená starostom, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm.e) zákona č. 416/2001 Z.z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky“, podľa § 39 a 39a stavebného zákona, podľa § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. a § 46 a 47 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Verejný vodovod – Štúrova ul.“, na pozemku parc. č. 574 k.ú. – ul. Štúrova – obecná komunikácia, pre navrhovateľa: združenie: Míža + Elektro-IN, Klariská 6, Bratislava, zastúpené Ľudovítom Horváthom.

Stavba bude umiestnená podľa predloženej dokumentácie, ktorú spracoval 11/2000 Ing. Róbert Végh, Trnavská 112, Bratislava a podľa situácie odsúhlasenej a overenej v konaní o zmene územného rozhodnutia, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia, viď príloha.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu stavby určuje tunajší stavebný úrad tieto podmienky:

A) Urbanistické a architektonické podmienky:

Verejný vodovod

- umiestnený bude na pozemku parc. č. 574 k.ú. Marianka;
- navrhovaná je nová vetva verejného vodovodu DN 110 z PVC na Štúrovej ulici;
- celková dĺžka – 325,0 m;
- napojenie z ulice Podhájska – trasa predstavuje budúci okruh ukončený na Podhájskej ul. pri budúcom uličnom vodovode;
- na trase bude 5 ks požiarneho hydrantu;

B) Stavba zasahuje chránené územia alebo ochranné pásma:

- nezasahuje ochranné pásma

C) Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a účastníkov konania a z nich vyplývajúce podmienky:

- Okresný riad. hasičského a záchr. zboru Malacky - stanovisko č. ORHZ-926/OPP-2003 zo dňa 11. 8. 2003
 - ku kolaudácii žiadame predložiť nami opečiatkovanú projektovú dokumentáciu, certifikáty preukázania zhody, príp. technické osvedčenia na všetky stavebné výrobky, ktoré musia spĺňať požiarotechnické charakteristiky podľa spracovanej PD v časti požiarnej ochrana;
 - súhlasí bez pripomienok
- Okresný úrad v Malackách – odbor ŠOH; rozhodnutie č. ŠOH/B/2003/0335520/4 zo dňa 3. 9. 2003

- ku kolaudácii stavby predložiť výsledky laboratórneho rozboru vody z uvedenej prípojky, ktoré budú vyhovovať požiadavkám vyhl. č. 29/2002 Z.z. o požiadavkách na pitnú vodu a kontrolu kvality pitnej vody;
- **Okresný úrad v Malackách – odbor DaCH**, stan. č. Dopř.-B/2003/05549-2/D z 20. 8. 2003
 - s navrhovanou trasou súhlasí bez pripomienok;
- **Okresný úrad v Malackách – odbor ŽP-OPaK**, stanovisko č. ŽP-B/2003/05567/Ká zo dňa 5. 9. 2003
 - na území platí v zmysle zák. o ochrane prírody prvý stupeň ochrany;
- **Slovenské telekomunikácie a.s.** – vyjadrenie č. 1799/03 zo dňa 21. 7. 2003
 - dôjde k styku s miestnou a diaľkovou podzemnou telekomunikačnou sieťou;
 - je potrebné presné vytýčenie tel. sietí priamo na povrchu terénu;
 - realizáciu výkopových prác v ochrannom pásme miestnych podzemných telekom. vedení požadujeme vykonávať zásadne ručne, bez použitia mechanizmov;
 - vytýčené zemnými prácami odkryté tkm vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času, a zabezpečiť tým ich plynulú prevádzkyschopnosť.
 - pri realizácii požadujeme dodržiavať platné predpisy STN 73 6005;
- **Bratislavská vodárenská spol. s.r.o.** – stanovisko č. 7365/4021/03/Ing.Om zo dňa 10. 7. 2003
 - ukončenie pri Podhájskej bude dočasné, do vybudovania novej vetvy verejného vodovodu v samotnej ul. Podhájska;
 - kladačský plán je nutné odsúhlasiť s obvodným majstrom, p. Fleiberkom;
 - trasovanie vodovodu žiadame skoordinať s ostatnými budúcimi podzemnými IS v komunikácii, doložiť priečne rezy;
 - v tejto súvislosti pripomínáme delený spôsob odvádzania odpadových vôd v Marianke, čomu je nutné prispôbiť vodohospodárske riešenie lokality;
 - vodovod bude formou dari prevedený do majetku obce, ktorá násl. do doby vydania vodoprávného povolenia – uzatvorí na jeho prevádzku zmluvu o odbornom výkone prevádzky s našou spoločnosťou;
 - nárok na samostatné fakturačné meradlo podľa obchodnotechnických podmienok našej spoločnosti má nehnuteľnosť, pokiaľ tvorí samostatnú pozemnoknižnú parcelu preukázateľnou kópiou katastrálnej mapy a LV;
- **ZE a.s. Bratislava** – stanovisko zo dňa 22. 7. 2003
 - pred začatím výkopových prác je potrebné vykonať vytýčenie;
 - vytýčiť kábelové domové prípojky;

D) Iné podmienky:

- Stavebník je povinný projektovú dokumentáciu spracovať v zmysle Stavebného zákona a podmienok uvedených v tomto rozhodnutí a predložiť ju na vyjadrenie dotknutým orgánom štátnej správy.
- Povoľovanie jednotlivých SO je v kompetencii stavebného úradu a špeciálnych stavebných úradov podľa osobitných predpisov.

E) Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- V územnom konaní neboli vznesené námietky

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Správny poplatok vo výške 500,- Sk podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch bol zaplatený pri podaní žiadosti.

Odôvodnenie.

Dňa 18. 8. 2003 podal navrhovateľ – združenie: Míža + Elektro-IN, Klariská 6, Bratislava, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Verejný vodovod – Štúrova ul.“, na pozemku parc. č. 574 k.ú. – ul. Štúrova – obecná komunikácia, podľa predloženej dokumentácie, ktorú spracoval 11/2000 Ing. Róbert Végh.

Tunajší stavebný úrad oznámil začatie územného konania listom č. SOÚ-M 3096/493/2003/Ko zo dňa 1. 10. 2003 všetkým známym účastníkom konania, správcom sietí, dotknutým orgánom štátnej správy a dotknutým organizáciám a stanovil lehotu, v ktorej možno vzniesť námietky a pripomienky.

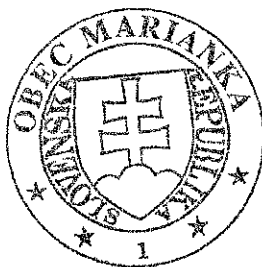
Účastníci zaujali k návrhu kladné stanovisko. Svoje stanoviská v konaní oznámili: SPP SDP Malacky, ZE, a.s. Bratislava, Bratislavská vodárenská spol. a.s., Slovenské telekomunikácie a.s., OÚ Malacky - ŠOH, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchr. zboru Malacky, OÚ Malacky – DaCH, OÚ Malacky - odbor ŽP - OPaK. Stanoviská a pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Obec Marianka ako príslušný stavebný úrad posudzoval preložený návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona a podľa vyhl. č. 453/2000 Z.z., a zistil, že navrhované umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, bezpečnostným, hygienickým a požiarным predpisom. V priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili rozhodnúť o umiestnení stavby podľa predloženého návrhu a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku.

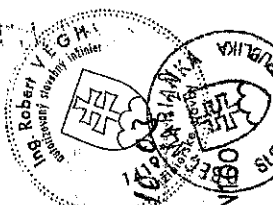
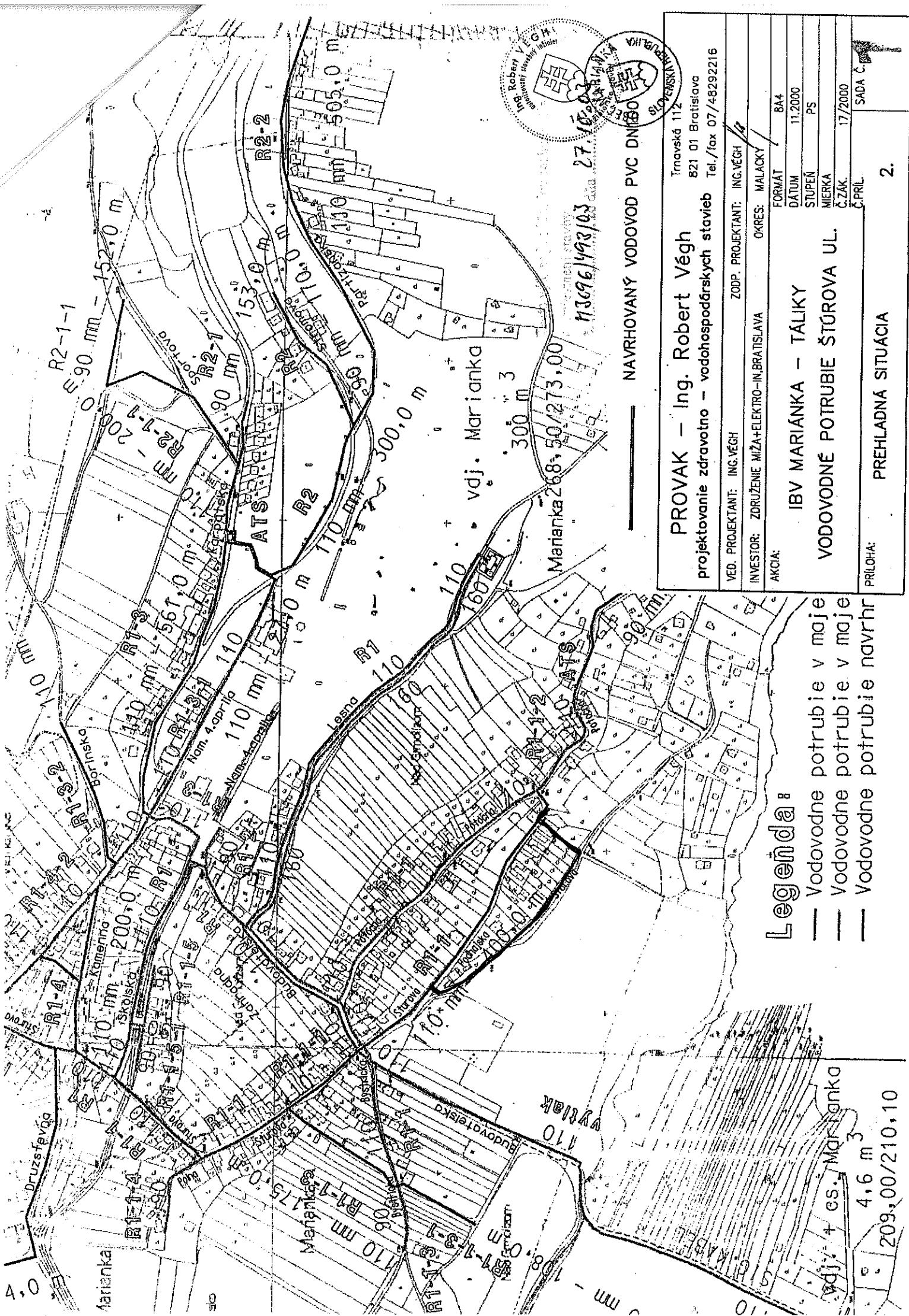
Poučenie.

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zmysle § 53 a 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Krajský úrad v Bratislave písomným podaním na tunajší stavebný úrad (podateľňa Obecného úradu v Marianke).

Prílohy:
- situácia



Jozef KRÁĽ
starosta obce



PROVAK – Ing. Robert Vég		Trnavská 112	
projektovanie zdravotno – vodohospodárskych stavieb		821 01 Bratislava	
		Tel./fax 07/48292216	
VED. PROJEKTANT: ING. VÉGH	ZODP. PROJEKTANT: ING. VÉGH		
INVESTOR: ZDRUŽENIE MIŽA+ELEKTRO-IN.BRATISLAVA	OKRES: MALACKY		
AKCIA:	FORMÁT: A4		
	DATUM: 11.2000		
	STUPEN: PS		
	MIERKA:		
	Č. ZÁK:		
	Č. PRÍL:		
	SADA Č.		
PRÍLOHA:	PREHLADNÁ SITUÁCIA	2.	

Legenda:

- Vodovodné potrubie v maje
- Vodovodné potrubie v maje
- Vodovodné potrubie navrh

v.dj. + es. Marianka
 4,6 m
 209,00/210,10