



Obvodný úrad životného prostredia v Malackách

Záhorácka 2942/60 A, 901 01 Malacky

č.j.: OÚŽP-2011/01655/340/CHZ

Malackách 07.11.2011

Toto rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňa 22. 11. 2011

overil dňa 22. 11. 2011



Rozhodnutie

7.11.2011

15.11.2011

Obvodný úrad životného prostredia v Malackách, ako orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5 ods. 1, zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) vydáva

žiadateľovi: **BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370**

v zastúpení PIPS SK, s.r.o., Mierová 30, 821 05 Bratislava, IČO: 43 987 311

p o v o l e n i e

na vybudovanie vodnej stavby podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona „**Marianka automatická tlaková stanica na vodovodnom rade**“ podľa projektovej dokumentácie vypracovanej PIPS SK, s. r. o., Mierová 30, 821 05 Bratislava (07.2011).

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

Všeobecné podmienky:

- Účelom stavby je vybudovanie združeného objektu automatickej tlakovej stanice (ATS) a akumuláčnej nádrže (prerušovacieho vodojemu) na jestvujúcom verejnom vodovode na Karpatskej ulici v Marianke.
- Stavba sa člení na stavebný objekt:

SO Automatická tlaková stanica a akumulčný vodojem

Akumulačná nádrž ATS – 22 m³

Strojovňa ATS

Drobné objekty a zariadenia

- Výustný objekt
- Odvodňovací žlab
- Oplotenie a spevnené plochy
- Búranie jestvujúcej armat.šachty

Elektro

PS Automatická tlaková stanica a akumuláčný vodojem**Akumulačná nádrž ATS – 22 m³****Strojovňa ATS****Elektro****Riadenie a monitorovanie ATS****Drobné objekty a zariadenia**

- Drobné zariadenia

- Stavba sa uskutoční na pozemku parc. č. 824/2 v k. ú. Marianka.
- Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny môžu byť vykonané len na základe povolenia stavebného úradu.
- Investorm stavby bude BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava.
- Na dokončenie stavby sa určuje lehota do 31.12.2013.
- Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Dodávateľ stavby bude vybraný výberovým konaním. Investor do 15-tich dní po výberovom konaní oznámi tunajšiemu úradu dodávateľa stavby.
- Zhotoviteľ zabezpečí vedenie stavby oprávnenou osobou.

Príslušnosti stavebníka:

Stavebník je povinný označiť stavbu.

Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2, písm. g/ stavebného zákona použiť na povolenú stavbu vhodné výrobky.

Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

Dodržať príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a príslušné technické normy.

Investor oznámi Obvodnému úradu životného prostredia, úseku štátnej vodnej správy začatie stavby a do 15 dní od ukončenia výberového konania zhotoviteľa stavby.

Pre dodávateľa stavby zabezpečiť kontakty na správcov sietí, obec, inšpektorát práce, ..., pre zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pracovníkov.

Pred začatím zemných prác investor zabezpečí vytyčenie inžinierskych sietí dotknutých stavbou.

Pri montážnych a zemných prácach vo výkopoch treba dodržať bezpečnosť práce podľa príslušných noriem a dbať na ochranu zdravia ľudí a osôb na pracovisku.

Stavbu a jej okolie je potrebné zabezpečiť tak, aby nedochádzalo z znečisťovaním a zhoršovaniu kvality životného prostredia.

Do výkopových prácach terén po ukončení vrátiť do pôvodného stavu.

Každú zmenu (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah) prerokovať s vodoprávnym orgánom z dôvodu povoľovania prípadnej zmeny stavby pred jej dokončením.

Do ukončenia výstavby a zabezpečení funkčnosti stavby treba požiadať tunajší úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa ust. § 76 stavebného zákona a súlade s ust. § 26 odst. 3 vodného zákona o uvedenie stavby do prevádzky.

Podmienky vyplývajúce so stanovísk organizácií, orgánov štátnej správy a účastníkov stavby :

Slovenská energetika, a.s.

- Odber elektr.energie zabezpečiť novou káblovou prípojkou NN. Meranie odberu el.energie v el.rozvádzači na hranici pozemku na mieste verejne prístupnom podľa platných predpisov. Rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku ZSE Distribúcia, a.s., dodržať ich ochranné pásma.

2./Technická inšpekcia, a.s.

- Riadiť sa odborným stanoviskom k projektovej dokumentácii stavby č. 02976/1/2011 zo dňa 25.08.2011.

3./Obec Marianka

- Stavebník je povinný dodržať všetky ochranné a bezpečnostné pásma stanovené osobitnými predpismi. Stavba bude zastrešené súmernou šikmou strechou. Stavebník v ďalších konaniach preukáže oprávnenie uskutočniť stavbu na pozemku, ktorého nie je vlastníkom v súlade s § 139 ods.1 stavebného zákona. Počas výstavby dodržiavať VZN obce, najmä: č.5/2003; č.1/2011; č.8/2008 a č.11/2008. Najneskôr ku dňu podania žiadosti o kolaudáciu stavby požaduje Obec Marianka, aby stavebník predložil doklad o spôsobe odvozu a likvidácie odpadu vzniknutého počas výstavby (originál), ktorý preukáže že likvidovaný odpad pochádza z vyššie uvedenej stavby stavebníka. Stavebník zabezpečí počas celej doby výstavby na stavenisku krytú nádobu na odpad. Voľné uloženie odpadu a jeho pálenie je zakázané. Investor je povinný zabezpečovať pravidelné čistenie komunikácií, ktoré bude používať počas výstavby ich zametáním a kropením. Stavebník je povinný zriadiť dočasné oplotenie. Stavebné práce, ktoré sa vykonávajú stavebnými mechanizmami a vykazujú pre okolie hluk a prach je možné vykonávať len v pracovných dňoch v čase od 6⁰⁰ do 20⁰⁰ hod a v sobotu od 8⁰⁰ do 17⁰⁰ hod.

4./Slovak Telekom a.s.

- Zabezpečiť pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo v teréne. Pracovníkov, ktorý zemné práce budú vykonávať oboznámiť s vytýčenými a vyznačenými zariadeniami a zároveň upozorniť pracovníkov na možnú odchýlku od vytýčenia a vyznačenia $\pm 30\text{cm}$. Upozorniť pracovníkov aby zemné práce v miestach výskytu vedení a zariadení vo vzdialenosti 1,5m na každú stranu nepoužívali nehodné náradie, a aby odkryté zariadenia boli zabezpečené proti ohrozeniu a poškodeniu. Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zasypaním. Výškové uloženie zariadení overiť ručnými sondami. Napojenie objektu na VSST riešiť žiadosťou o napojenie. Podmienky ochrany TKZ budú doplnené pri vytýčení. Označiť ukončenie prác pred najmenej 5 prac.dní pred zasypaním. Ak bude počas výstavby potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel.káblov to je možné vykonať len so súhlasom správcu siete.

5./VTR – komunikačné systémy spol.sr.o.

- Pred začatím zemných prác je povinnosťou stavebníka požiadať o miestne vytýčenie káblov TKR. V prípade poškodenia káblov TRK urýchlene kontaktovať technika spoločnosti.

6./BVS a.s., odd.vodárenských koncepcií

- Stavbu realizovať v súlade s platnými STN, s ohľadom na vytýčené jestvujúce vodohospodárske siete a ich ochranné pásma podľa § 19 zák.č. 442/2002 Z.z. O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Nad VH a v ich ochrannom pásme nie je možné zriaďovať počas výstavby skládky materiálu, objekty zariadenia staveniska, vykonávať zemné práce, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo, ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty. Pri súbehu a križovaní inž.sietí s verej. vodohospodárskymi zariadeniami dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení

techn.vybavenia vrátane jej zmien a doplnkov. Zabezpečiť vytyčenie vodov.siete. Dokumentáciu projektu skutkového stavu ovládania a monitorovania činnosti technológie ATS dispečermi ODR musí byť vypracovaná a odovzdaná na odsúhlasenie vedúcemu odboru dispečerského riadenia BVS.

7./RÚVZ Bratislava hl.mesto

- Ku kolaudácii stavby laboratórnym rozborom vzorky vody preukázať, že kvalita vody je vsúlade s nariadením vlády SR č. 354/2005 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú pre ľudskú potrebu a kontrolu kvality vody v znení NV SR č. 496/2010 Z.z..

8./Krajský pamiatkový úrad Bratislava

- Investor oznámi KPÚ BA začiatok stavebných prác 7 dní pred ich zahájením. V prípade nepredvídaného archeologického nález stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác v zmysle § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do ohliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

Námietky účastníkov konania neboli v tomto konaní vznesené.

Stavebné povolenie platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť ak sa so stavbou začne v tejto lehote.

Odôvodnenie

Stavebník, **BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava** v zastúpení PIPS SK, s.r.o., Mierová 30, 821 05 Bratislava požiadal dňa 26.09.2011 Obvodný úrad životného prostredia v Malackách o povolenie na vybudovanie vodnej stavby : „**Marianka automatická tlaková stanica na vodovodnom rade**“ parc. č. 824/2 v k. ú. Marianka. Splnomocnenie BVS a.s. k zastupovaniu stavebníka spoločnosťou PIPS SK s.r.o. predložené pod č. 80/4010/2011 z 02.06.2011.

V žiadosti boli uvedené údaje podľa § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a žiadateľ predložil projektovú dokumentáciu, vrátane vyjadrení k projektovej dokumentácii a vyjadrenia orgánov štátnej správy.

Obvodný úrad životného prostredia v Malackách, úsek štátnej vodnej správy oznámil zahájenie konania listom č.j.: OÚŽP-2011/01655/340/ozn/CHZ zo dňa 29.09.2011 a upustil podľa § 61 ods.2 od miestneho zisťovania, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska. Obvodný úrad životného prostredia v Malackách preskúmal žiadosť a všetky predložené podklady pre vydanie stavebného povolenia z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z. na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a podmienky územného rozhodnutia. Tunajší úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Podkladom pre toto rozhodnutie boli: žiadosť o povolenie na uskutočnenie stavby s prílohami, súhlas miestne príslušného Obecného a stavebného úradu podľa § 120 ods. 2 a záväzné stanovisko podľa § 140b) stavebného zákona č.j.: 1082/ŽP/2011/B z 3.8.2011, v ktorom stavebný úrad Marianka upustil od územného rozhodnutia a č.j.: SÚ-736/2011 z 9.6.2011.

K žiadosti boli doložené stanoviská a vyjadrenia: ORHZ v Malackách č. ORHZ-1128/2009 zo dňa 08.10.2009, BVS, a.s., Bratislava č. 31926/2011/4020/Ing.La z 22.9.2011, ZE, a.s., Bratislava zo dňa 19.09.2011, TI, a.s., Bratislava z 25.08.2011, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava č. HŽP/11868/2011 z 02.08.2011, OÚŽP Malacky ŠSOH č. OÚŽP-2011/01103-HAP z 24.06.2011, OÚŽP Malacky ŠSOV č. OÚŽP-2011/01097/208/CHZ z 27.06.2011, OÚŽP Malacky ŠSOPaK č. OÚŽP-2011/01088/261/KOM zo 14.6.2011, SPP-distribúcia, a.s., Bratislava č. TDaGIS-JPe-1026/2011 z 29.6.2011, KPÚ Bratislava č. BA/11/1069-2/3945/Buk z 28.06.2011, MO SR č. SAMaV-1638/2011 z 20.06.2011, Slovak Telekom, a.s., Bratislava č. 22310 11 Bratislava zo 7.4.2011, OCAM s.r.o., Bratislava č. 04/2011/3485 zo 7.4.2011, Správca Orange BA-0685/2011 zo 7.4.2011, Energotel, a.s. zo 7.4.2011, Slovanet, a.s. z 18.4.2011, VTR-komunikačné systémy spol.sr.o., č.009/2011 z 10.10.2011, rozh.OLÚ Malacky 286/2011/Sch zo 17.10.2011.

Vlastníctvo k pozemku, na ktorom sa povoľovaná stavba bude realizovať bolo preukázané listom vlastníctva č. 1005 (Rímskokatolícka cirkev, farnosť Marianka) a Zmluvou o budúcej kúpnej zmluve zo 6.júla 2011 medzi investorom - BVS, a.s. Bratislava a Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Marianka schválená Rímskokatolíckou cirkvou, Bratislavská arcidiecéza pod č.3195/2011.

Obvodný úrad životného prostredia v Malackách rozhodoval v súlade s § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie stavebných povolení. Pritom sa riadil § 46 a § 47 správneho poriadku, pretože podľa § 73 ods.1 vodného zákona sa na vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanovení § 8 až 10 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah žiadosti o stavebné povolenie, projektovej dokumentácie stavby a stavebného povolenia.

Pretože predložené stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií a účastníkov konania k danej stavbe neboli záporné ani protichodné, orgánom štátnej vodnej správy bolo skonštatované, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe horeuvedeného, Obvodný úrad životného prostredia v Malackách, úsek štátnej správy ochrany vôd rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Žiadateľ uhradil správny poplatok kolkovou známkou v hodnote 66,00 EUR podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 44 správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obvodnom úrade životného prostredia v Malackách, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky.
Toto rozhodnutie nie je možné preskúmať súdom.

Rozhodnutie je vydané aj formou verejnej vyhlášky.



Patricia Hanzová
OÚŽP v Malackách