



OBEC MARIÁNKA

Školská č. 32
900 33

Č.j.: SÚ/142/2006/Pa

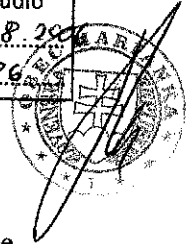
Mariánka 09.08.2006

Toto rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňa 31.8.2006

overil dňa 31.8.2006

STAVEBNÉ POVOLENIE



Obec Mariánka, zastúpená starostom p. Jozefom Kráľom, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) zmysle § 3a zákona č. 135/1961 Zb. O pozemných komunikáciách, v znení neskorších predpisov, (ďalej len cestný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm.e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, podľa § 66 stavebného zákona, podľa § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z. a § 46 a 47 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní:

p o v o l u j e

stavbu: „**Miestne komunikácie - Nad Bednárovým III**“ na pozemku parc. č. 932/2 v k. ú. Mariánka, pozemok mimo zastavaného územia obce, pre stavebníka: **Združenie vlastníkov pozemkov**, v tomto konaní zastúpení **Zuzanou Mazúrovou**, podľa projektu č. 6; podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Ondrej Kupčo, dňa 07/2005, overenej v tomto stavebnom konaní.

Na stavbu bolo vydané tunajším stavebným úradom rozhodnutie o umiestnení stavby č. **SOÚ-M 771/2920/2004/Ko** zo dňa 15.11.2004.

Popis objektu:

- komunikácia má tvar L a je ukončená slepo, je označovaná ako vetva „A“. Z nej odbočuje a na ňu sa opäť napája druhá, kratšia komunikácia tvaru L označovaná ako vetva „B“;
- vetva „A“ bude mať premennú šírku vozovky. Na začiatku po napojenie vetvy „B“ bude šírka 5,50 m s obojstrannými chodníkmi širokými 1,50 m, šírka komunikácie medzi oploteniami bude 8,5 m.
- v ďalšej časti bude vozovka široká 3,40 m, pravostranný chodník bude mať šírku 1,50 m po km 0,055, ďalej bude šírka 1,30 m, na pravej strane bude krajnica šírky 0,50 m;
- pozdĺžny sklon komunikácie je v stúpaní od 1,82 % 2,55 1,8 %, zakružkovacie oblúky sú polomeru 1000 m a 1100 m;
- vetva „B“ bude mať šírku vozovky 3,40 m, pravostranný chodník bude mať šírku 1,50 m po km 0,030, ďalej bude šírka 1,45 m. Na pravej strane bude krajnica šírky 0,60 m po km 0,030, ďalej bude široký 0,50 m;
- pozdĺžny sklon komunikácie je na začiatku v klesaní 7,42 % a 0,34 %, ďalej je cesta v stúpaní 1,42 % a 2,5 %, zakružkovacie oblúky sú navrhnuté v polomere od 200 m po 700;
- komunikácia má jednostranný priečny sklon 2,5 %;
- betónová vozovka bude betónovaná na celú šírku vozovky, priečne škáry budú po 5 m;

Podmienky pre realizáciu:

1. Stavba sa bude uskutočňovať podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Ondrej Kupčo, dňa 07/2005, overenej stavebným úradom v tomto konaní.

2. Prípadné zmeny voči projektovej dokumentácii nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy podľa rozhodnutia o umiestnení stavby č.j.: SOÚ-M 771/2920/2004/Ko zo dňa 15.11.2004 oprávnenou právnickou a/ fyzickou osobou, doklad o vytyčení predloží ku kolaudácii.
4. Stavebník zabezpečí vytyčenie všetkých IS v dotknutom území.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržiavané všeobecno-technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy, ďalej predpisy, týkajúce sa bezpečnosti a technických zariadení, ochrany zdravia osôb na stavenisku, hygienické a požiarne predpisy.
6. Stavba bude dokončená najneskôr do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
7. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. Zhotoviteľom bude – investor doloží kópiu z obchodného registra vybranej dodávateľskej firmy najneskôr 7 dní pred zahájením výstavby.
8. Podmienky vyplývajúce so stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých organizácií, správcov sietí a účastníkov konania:
 - **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Malackách** – vyjadrenie č. ORHZ-371/OPP-2006 zo dňa 09. 05. 2006
 - k požiaro-bezpečnostnému riešeniu nemá pripomienky
 - **a všetky ostatné podmienky vyplývajúce z rozhodnutia o umiestnení stavby č. . SOÚ-M 771/2920/2004/Ko zo dňa 15.11.2004.**
9. **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**
 - V rámci konania neboli vznesené námietky voči a uskutočneniu stavby.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 67 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestráca však platnosť, pokiaľ v tejto lehote začnú stavebné práce.

Toto rozhodnutie je v súlade s § 70 Stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Správny poplatok vo výške 1.000,-Sk podľa pol. č. 60 zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch bol zaplatený pri podaní žiadosti.

Odôvodnenie.

Dňa 08. 02. 2006 podal stavebník **Združenie vlastníkov pozemkov**, v tomto konaní zastúpení **Zuzanou Mazúrovou**, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Miestne komunikácie - Nad Bednárovým III“, na pozemku parc. č. 932/2 v k. ú. Marianka, pozemok mimo zastavaného územia obce, podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Ondrej Kupčo, dňa 07/2005, overenej v tomto stavebnom konaní.

Na stavbu bolo vydané tunajším stavebným úradom rozhodnutie o umiestnení stavby č. SOÚ-M 771/2920/2004/Ko zo dňa 15.11.2004.

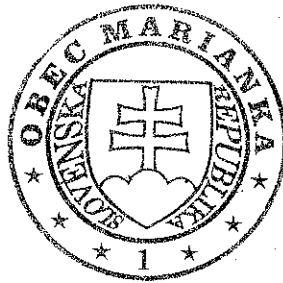
Listom č. SÚ/142/2006/Pa dňa 21. 02. 2006 oznámil tunajší stavebný úrad začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania, správcom sietí, dotknutým orgánom štátnej správy a dotknutým organizáciám a stanovil lehotu, v ktorej je možné vzniesť pripomienky a námietky. Účastníci konania a dotknuté orgány št. správy a dotknuté organizácie vyjadrili kladné stanovisko. Stanoviská a pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Obec Marianka ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) zmysle § 3a zákona č. 135/1961 Zb. O pozemných komunikáciách, posudzoval preložený návrh podľa § 62 stavebného zákona a podľa vyhl. č. 453/2000 Z.z. a vyhl. č. 532/2002 Z.z., a zistil, že navrhovaná stavba zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, bezpečnostným, hygienickým a požiarnym predpisom. Dokumentácia bola vypracovaná oprávnenými projektantmi a uvedená do súladu s podmienkami rozhodnutia o umiestnení stavby. V priebehu konania tunajší úrad nenašiel dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia.

Poučenie.

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zmysle § 53 a 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Krajský stavebný úrad v Bratislave písomným podaním na tunajší stavebný úrad (podateľňa Obecného úradu v Marianke).

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom podľa § 244 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.



Handwritten signature of Jozef Kráľ

Jozef KRÁĽ
starosta obce

Doručuje sa:

- 1 Ing. Hana Mindáková,
- 2 Ing. Ondrej Kupčo, Pre

Navedomie:

- 3 Regionálne cesty Bratislava, Čučor
- 4 Okresné riaditeľstvo hasičského a z
- 5 OÚ životného prostredia, Záhorská
- 6 Okresné riaditeľstvo PZ ODI Malac
- 7 Obec Marianka, Školská 32, 900 33
- 8 2 x tu

1 Neúspešný pokus o doručenie s výzvou o opakované doručenie dňa		DORUČENKA DOPORUČENÉ DO VLASTNÝCH RÚK Opakované doručenie	
2 Opakované doručenie		Odosielateľ: OBEC MARIANKA 900 33 MARIANKA	
3 Deň uloženia zásielky		Bratislava 16-06-20	
4 Deň odopretia prijatia zásielky, ktorý sa považuje za deň jej doručenia, o čom bol adresát poučený		Pečiatka a podpis dodacej pošty	
Pečiatka a podpis dodacej pošty		Adresát: <i>Ing. Ondrej Kupčo</i> <i>Práveľa veľkeho 36</i> <i>81104 Bratislava</i>	
Pečiatka a podpis		<i>Ing. HANA MINDÁKOVÁ</i> <i>Záharmenová 6/17</i> <i>900 31 Stupava</i>	