



OBEC MARIÁNKA
so sídlom: Školská 32
Mariánka 900 33

Č.j.: SÚ/2013/541/O

Mariánka 24.07.2013

Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňa 17.8.2013
overil dňa 10.9.2013

ROZHODNUTIE

Obec Mariánka, zastúpená starostom JUDr. Radovanom Jurikom, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm.e) zákona č. 416/2001 Z. z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, podľa § 88 ods.2 Stavebného zákona p o v o ľ u j e

odstránenie stavby

„Drobné stavby na pozemku“ par. č. 1382/2 a 1382/3 v k.ú. Mariánka (podľa reg. „C“ KN) pre vlastníka stavieb Branislava Kristla, v tomto konaní zastúpený Ing.arch. Janou Struhárovou, za týchto podmienok:

1. S odstránením stavby možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. Práce budú ukončené do konca roka 2013 od právoplatnosti tohto rozhodnutia. Vlastník je povinný oznámiť stavebnému úradu odstránenie stavieb najneskôr do 15 po uplynutí uvedeného termínu.
2. Vlastník stavbu odstráni svojpomocou. Odborný dozor nad prácami bude vykonávať Ing. Juraj Hrivňák,
3. Pred zahájením búracích prác je vlastník povinný zabezpečiť odpojenie od inžinierskych sietí. (zabezpečí vlastník oprávnenou osobou)
4. Stavebné práce, ktoré sa vykonávajú stavebnými mechanizmami a vykazujú pre okolie hluk a prach je možné vykonávať len v pracovných dňoch v čase od 6⁰⁰ do 20⁰⁰ hod a v sobotu od 8⁰⁰ do 17⁰⁰ hod.
5. Počas realizácie prác je vlastník stavby povinný dodržiavať všetky VZN obce.
6. Práce budú vykonávané postupným rozoberaním smerom zo zadnej časti smerom k uličnej čiare, bez použitia trhavín, za dodržania všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, bezpečnostných, požiarnych a hygienických predpisov. V okolí vykonávania prác sa nesmú zdržiavať osoby, ktoré nevykonávajú práce.
7. Uloženie odpadu z búracích prác bude zrealizované v súlade so zákonom o odpadoch. Doklad o odvezení a uložení na regulovanú skládku odpadu predloží vlastník stavebnému úradu pri oznámení ukončenia prác.
8. Pozemok po odstránení stavby bude upravený ako ostatný terén. Pozemok je potrebné oplotením zabezpečiť proti vstupu nepovolaných osôb.
9. Stavba sa musí odstrániť tak, aby nebola ohrozená stabilita iných stavieb, bezpečnosť osôb a aby okolie odstraňovanej stavby nebolo touto činnosťou a jej dôsledkami obťažované nad prípustnú mieru.
10. Vlastník odstraňovaných stavieb zodpovedá za škodu vzniknutú na susedných stavbách alebo na pozemkoch, pokiaľ ich nevyvolal ávadný stav.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 07.05.2013 podal návrh na odstránenie stavieb ich vlastníka Branislav Kristl, Žiada o odstránenie drobných stavieb na pozemkoch par. č. 1382/2 a 1382/3 v k.ú. Mariánka (podľa reg. „C“ KN). Pozemky sú podľa výpisu z LV č. 24 vo vlastníctve navrhovateľa.

Konkrétne pôjde o odstránenie „starých základov, múrov a oporných múrov, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave a nehospodárnosť rekonštrukcie.“

Stavebný úrad oznámil začatie konania o odstránení stavieb dňa 11.06.2013 pod č. SÚ/2013/541/O, ktoré bolo doručené účastníkom konania. V konaní neuplatnili žiadne námietky.

Stavebný úrad pri konaní zistil, že odstránením stavieb nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Na základe týchto skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia. Správny poplatok vo výške 20€ v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v platnom znení bol zaplatený pri podaní.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zmysle § 53 a 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obvodný úrad v Bratislave písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade (podateľňa Obecného úradu Marianka).

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom podľa § 244 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

JUDr. Radovan Jurika
starosta obce



Doručuje sa:

1. Ing.arch. Jana Struhárová,
2. Jozef Horňáček,
3. Peter Štibraný,
4. Katarína Štibraná,
5. Ing. Juraj Hriňák,
6. ZSE a.s., Čulenova 6, Bratislava 816 47
7. tu