



# M E S T O S T U P A V A

Hlavná 24/1, 900 31 Stupava

Č.j.: SÚ-2304/2015/Šm

Stupava 09. 04. 2015

## ROZHODNUTIE

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť

16. 04. 2015  
16. 04. 2015



Mesto Stupava, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm.e) zákona č. 416/2001 Z.z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky“, podľa § 68 ods. 2 stavebného zákona, podľa § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z. a § 46 a 47 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní:

### p o v o ľ u j e zmenu stavby pred jej dokončením

na stavbu: **„Rekonštrukcia školy v Marianke“** na pozemku parc. č. 4/1; súp. č. objektu: 62 v k.ú. Marianka (reg. „C“ KN), nám. 4. apríla, 900 33 Marianka stavebníkov: Obec Marianka, Školská 32, 900 33 Marianka; IČO: 304930.

Na stavbu bolo stavebným úradom v Stupave vydané právoplatné stavebné povolenie č.j. SÚ-9236/2012/Šm zo dňa 9. 10. 2012.

Zmena stavby bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval 12/2014 Ing. arch. Ivan Jarina – Ateliér architektúry IVAN JARINA, Čajakova 15, 811 05 Bratislava.

#### **A) Podmienky pre dokončenie stavby:**

Predmetom zmeny rozostavanej stavby je zmena technického riešenia stropu nad II. NP a podlahy na III. NP rekonštruovaného objektu školy nasledovne:

- pôvodný návrh uvažoval s betónovou konštrukciou podlahy na III. NP;
- zo statických dôvodov sa mení podlaha na ľahkú trémovú drevenú konštrukciu;
- ostatné parametre stavby zostávajú bez zmeny;

#### **B) Iné podmienky**

- stavba bude dokončená do 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia;
- ostatné podmienky stavebného povolenia č.j. SÚ-9236/2012/Šm zo dňa 9. 10. 2012 zostávajú v platnosti;

#### **C) Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania**

V rámci konania o zmene stavby pred jej dokončením neboli vznesené žiadne námietky.

## Odôvodnenie.

Dňa 27. 2. 2015 podal stavebník Obec Marianka, Školská 32, 900 33 Marianka; IČO: 304930, na tunajší stavebný úrad, žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením v rozsahu uvedenom vo výroku. Na stavbu bolo stavebným úradom v Stupave vydané právoplatné stavebné povolenie č.j. SÚ-9236/2012/Šm zo dňa 9. 10. 2012.

Stavebný úrad listom zo dňa 16. 3. 2015 oznámil účastníkom začatie konania o zmene stavby pred dokončením a stanovil lehotu, dokedy môžu účastníci uplatniť námietky a pripomienky.

V rámci konania neboli uplatnené žiadne námietky.

Stavebný úrad nezistil žiadne dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia.

Mesto Stupava ako príslušný stavebný úrad posúdil predložený návrh podľa § 68 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením požadovanej zmeny stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

## Poučenie:

Podľa § 53 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, a to na Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Lamačská cesta 8, Bratislava, prostredníctvom podateľne Mestského úradu v Stupave. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom podľa § 244 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.



**Ing. Mgr. art. Roman Maroš**  
primátor mesta

## Doručuje sa:

1. 2 x Obec Marianka, Školská 32, 900 33 Marianka
2. Kongregácia bratov tešiteľ'ov z Gethseman, Nám. 4. apríla č. 20, 900 33 Marianka
3. ateliér IVAN JARINA, Čajakova 15, 811 05 Bratislava - Ing. arch. Ivan Jarina

## Na vedomie:

4. 2 x tu