



OBEC MARIANKA
so sídlom: Školská 32
900 33 Marianka

Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňa 15.12.2009
overil dňa 15.12.2009



Č.j.: SÚ 775/2009/Sp

Marianka 23.11.2009

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Marianka, zastúpená starostom p. Jozefom Kráľom, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky“, podľa § 66 stavebného zákona, podľa § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z. a § 46 a 47 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní:

povoľuje

stavbu: „Riešenie inžinierskych sietí v Marianke pri futbalovom štadióne“ časť 1. Kiosková trafostanica, 2. Káblková 22kV prípojka, 3. Káblové rozvody; na pozemkoch parc. č.834/39, 834/98, 834/101, 834/102, 834/144, 834/147, 834/153, 818/4, 818/5, 818/6, 818/11 k.ú. Marianka –reg. „C“ KN,

pre stavebníka: Združenie vlastníkov pozemkov Marianka –Pri štadióne“

v zastúpení Martin Havlík, , podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval 12/2007 Ing. Anton Fekete autorizovaný stavebný inžinier, overenej v tomto stavebnom konaní.

Na stavbu bolo vydané tunajším stavebným úradom rozhodnutie o umiestnení stavby č. SÚ/ 643/2009/Ur dňa 07.09.2009

Objektová skladba:

SO 1, KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA
SO 2, KÁBLOVÁ PRÍPOJKA 22kV PRÍPOJKA
SO 3, KÁBELOVÉ NN ROZVODY

SO 1, KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA

- Betónová bloková polozapustená typizovaná transformačná stanica typu EH6/Haramia Lozorno/ 400 kVA, s transformátorom trojfázovým, olejovým, hermetizovaným s medeným vinutím vo vlnových nádobách so zníženými stratami naprázdno, TYP 359/22.1 s krytím IP00, prevod 22/0,42/0,240kV, 50 Hz, výkon 400 kVA, zapojenie Dyn 1, napätie nakrátko 6%, obsluhovateľná z vnútra.
- Výška nad terénom 2,2 m, pôdorysné rozmery 2,7 x 3,2 m
- Musí vyhovovať STN EN 61 330 a platnej norme IEC 13 30

SO 2, KÁBLOVÁ PRÍPOJKA 22kV PRÍPOJKA

- VN prípojka pre kioskovú trafostanicu bude z 22kV vedenia 1.č.212-1č.419.
- časť tohto vedenia bude v úseku medzi p.b.22 a p.b.27 demontovaná a nahradená káblom 3 x 22 – NA 2XS(F)2Y1x240, ktorý sa zapojí do novej trafostanice.
- Existujúci priehradový stožiar č. 22 bude využitý ako koncový stožiar pre vzdušné VN vedenie s vodičmi 3xAlFe110/22.

- Na stožiaroch budú pripojené dve kábelové vedenia, prvé existujúce, ktoré spája trafostanicu v obci na námestí, druhé do realizovanej TS v trase pri okraji Karpatskej ul. z trafostanice bude vedený 22kV kábel k p.b.č.27, kde bude naspojovaný na kábel 3x22
- Kábel bude uložený v zemi v hĺbke 1 m v pieskovom lôžku, chránený betónovými doskami. Kábelová prípojka nad zemou bude chránená do výšky 2,5 m oceľovou chráničkou – rúrou priem. 200mm.
- Pred uvedením kábla do prevádzky budú vykonané skúšky konotrónom.
- Demontáž 22kV vedenia
- Demontuje sa 22kV vedenie s vodičmi v úseku medzi p.b 22 a p.b. 27
- Demontuje sa priehradová trafostanica TS 43-9, 100kVA pri Karpatskej ceste s prípojkou 3xAlFe-42/7 s úsekovým odpojovačom v l- 36m
- Demontuje sa stožiarová trafostanica TS 43-95, 160 kVA pri futbalovom ihrisku s úsekovým odpojovačom, v l-36m

SO 3. KÁBELOVÉ NN ROZVODY

- Z trafostanice NN rozvod budú štyri vývody káblami NAYY-J4x240 zapojenými do poistkových skriní PRIS osadených v oplotení, .
- V mieste zrušených TS sa pripojí jestvujúca NN sieť.
- Z poistkových skriní PRIS sa vyhotovia prípojky pre jednotlivé rodinné domy káblami NAYY-J4x25.
- Káble budú pripojené do skriniek SPO, z ktorých sa pripoja elektromerové rozvodnice do RD.
- Prípojkové skrine SP0 sa inštalujú priamo v múrikoch pred vstupom do domov;
- Káble sú trasované v chodníkoch v hĺbke 0,70 m pri križovaní komunikácií do chráničiek v hl. 1,00m
- rozvod nn pre rodinné domy bude kábelový, uložený v prístupovej komunikácii na pozemkoch parc. č. 925/11; 925/12; 925/13; 925/14; 926/2; 926/7 a 926/8 k.ú. Marianka;
- napäťová sústava: 3+PEN, str. 50 Hz, 400/230 V; TN-C;
- rozvod je navrhnutý ako okružná sieť s dvomi napájacími vývodmi káblami NAVY-J 4x240 z novej TS;
- káble sú trasované v chodníkoch, prípojky k jednotlivým domom budú odbočnými spojkami káblami NAVY-J 4x25;
- trafostanica bude umiestnená na pozemku parc.

Podmienky pre realizáciu:

1. Stavba sa bude uskutočňovať podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval ktorú vypracoval 12/2007 Ing. Anton Fekete, overenej v tomto stavebnom konaní.
2. Prípadné zmeny voči projektovej dokumentácii nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy podľa rozhodnutia o umiestnení stavby č. SÚ-/643/2009 zo dňa 07.09.2009 oprávnenou právnickou al. fyzickou osobou, doklad o vytýčení predloží ku kolaudácii.
4. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržiavané všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy, ďalej predpisy, týkajúce sa bezpečnosti a technických zariadení, ochrany zdravia osôb na stavenisku, hygienické a požiarne predpisy.
5. Stavba bude dokončená najneskôr do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
6. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. Stavebník je povinný nahlásiť tunajšiemu úradu dodávateľa stavby do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania. Dodávateľ zabezpečí riadny výkon odborného vedenia stavby.
7. **Podmienky vyplývajúce so stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých organizácií, správcov sietí a účastníkov konania:**

- **Vyjadrenie Obvodného úradu ŽP v Malackách – odpadové hospodárstvo** zo dňa 15.05.2008 pod č. OÚŽP-2008/00956/206-STJ: **Podmienky súhlasu** s komunálnym odpadom produkovaným počas výstavby ste povinný nakladať v súlade s VZN. Počas výstavby sa nepovoľuje vytvárať

medziskládky stavebného odpadu. Stavebný odpad je potrebné zneškodňovať na základe zmluvného zabezpečenia s oprávnenou organizáciou, fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou na podnikanie. Stavbu je potrebné zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu okolia a zhoršovaniu ŽP. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia je potrebné požiadať o vyjadrenie ku kolaudácii a predložiť zmluvné zabezpečenie zneškodňovania produkovaných odpadov. V prípade výkopových prác terén vrátiť do pôvodného stavu.

- **Stanovisko SPP a.s. Bratislava** – zo dňa 23.5.2005 pod č. OPI-41/2005/Pk, dodržať podmienky uvedené v stanovisku.
- **Stanovisko Krajského pamiatkového úradu Bratislava** – zo dňa 19.05.2008 pod č. BA/08/966-2/3727/Buk- dodržať jeho podmienky.
- **Vyjadrenie Slovak telekom a.s. Bratislava**- zo dňa 17.06.2008: dodržať podmienky v ňom stanovené.
- **ZE a.s. Bratislava** – stanovisko zo dňa 12.06.2008 s predloženou dokumentáciou súhlasí **za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:**

1. Maximálna rezervovaná kapacita bude zabezpečená z novej kioskovej trafostanice, ktorá bude osadená transformátorom o výkone 400 kVA. Novonavrhovaná TS bude pripojená z 22 kV vedenia č. 212 -419 slučkovou prípojkou, ktorá bude pokračovaním 22 kV káblového vedenia od existujúcej TS 43-13. Časť vzdušného vedenia a existujúce trafostanice TS 43-9, TS 43-5 budú zdemontované.

2. NN káblový rozvod bude realizovaný káblom typu NAYY-J 4x240 mm², ktorý bude okruhovaný v skrinách PRIS a prepojený s existujúcou NN sieťou. Káblové prípojky budú napájané za skriň PRIS káblom typu NAYY-J 4x25 mm².

3. Energetické zariadenia distribučného charakteru vybuduje ZSE, a. s. ako vlastnú investíciu na základe zmluvy o spolupráci č. 08/03723/001.

4. V prípade, že novonavrhované energetické zariadenia, ktoré budú tvoriť súčasť distribučného rozvodu el. energie budú osadené na pozemku iného vlastníka, je potrebné riešiť pred realizáciou predmetnej stavby majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pre osadenie týchto zariadení v zmysle platnej Legislatívy, pričom nebude účtovaný prenájom po dobu ich životnosti.

5. Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia ZSE, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle §36 Zákona č. 656/2004 Z.z. a nadväzných legislatívnych predpisov.

6. Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytyčenie a identifikovanie káblov patriacich ZSE, a.s.

7. Zemné práce — pri križovaní a súbehu zariadení ZSE, a.s. — požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou — ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.

8. Pri prácach na zariadeniach patriacich ZSE, a.s. požiadať pracovníka RSS Bratislava kraj, Senecká 41 Pezinok o technický dozor.

9. Pred zahrnutím výkopov (káble NN uložené v pieskovom lôžku s mechanickou ochranou) a chráničiek je potrebné prizvať zástupcu RSS Bratislava kraj, Senecká 41 Pezinok.

10. Fakturačné merania spotreby el. energie budú priame v elektromerových rozvádzačoch s priezorníkom osadeným vo výške 0,7 až 1,7 m nad úrovňou terénu. Fakturačné elektromery musia byť umiestnené na verejne prístupnom mieste prístupné pracovníkom ZSE, a.s. každú dennú i nočnú hodinu – zodpovedný investor stavby.

11. Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant;

- **a všetky ostatné podmienky vyplývajúce z rozhodnutia o umiestnení stavby č. SÚ/643/2009/Ur. Zo dňa 07.09.2009.**
-

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 67 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestráca však platnosť, pokiaľ v tejto lehote začnú stavebné práce.

Toto rozhodnutie je v súlade s § 70 Stavebného zákona záväzná aj pre právnych nástupcov konania.

Správny poplatok vo výške 33,-€ podľa pol. č. 60 zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch bol zaplatený pri podaní žiadosti.

Odôvodnenie.

Dňa 13. 7. 2009 podal stavebník Združenie vlastníkov pozemkov Marianka –Pri štadióne“
v zastúpení Martin Havlík,

žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Riešenie inžinierskych sietí v Marianke pri futbalovom štadióne“ časť 1. Kiosková trafostanica 2. Káblová 22kV prípojka, 3. Káblové rozvody; na pozemkoch parc. č.834/39, 834/98, 834/ 101, 834/102, 834/144, 834/147, 834/153, 818 /4, 818/5, 818/6 , 818 /11 k.ú. Marianka –reg. „C“ KN,
podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval v 12/2007 Ing.Anton Fekete autorizovaný stavebný inžinier , overenej v tomto stavebnom konaní.

Na stavbu bolo vydané tunajším stavebným úradom rozhodnutie o umiestnení stavby č. SÚ/ 643/2009/Ur dňa 07.09.2009

Listom č. SÚ773/2009/Sz dňa 06.10. 2009) oznámil tunajší stavebný úrad začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania, správcom sietí, dotknutým orgánom štátnej správy a dotknutým organizáciám a stanovil lehotu, v ktorej je možné vzniesť pripomienky a námietky. Účastníci konania a dotknuté orgány št. správy a dotknuté organizácie nemali námietky.

Obec Marianka ako príslušný stavebný úrad podľa § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z., posudzoval preložený návrh podľa § 62 stavebného zákona a podľa vyhl. č. 453/2000 Z.z. a vyhl. č. 532/2002 Z.z., a zistil, že navrhovaná stavba zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, bezpečnostným, hygienickým a požiarnym predpisom. Dokumentácia bola vypracovaná oprávnenými projektantom a v súlade s podmienkami rozhodnutia o umiestnení stavby. V priebehu konania tunajší úrad nenašiel dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia.

Poučenie.

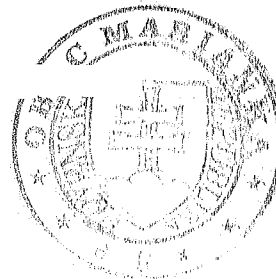
Proti tomuto rozhodnutiu sa v zmysle § 53 a 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Krajský stavebný úrad v Bratislave písomným podaním na tunajší stavebný úrad (podateľňa Obecného úradu v Marianke).

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom podľa § 244 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Doručuje sa:

1. za Združenie vlastníkov ...Martin Havlík,
2. ZE a.s. Bratislava, Čulenova 6, Bratislava
3. Bratislavská vod. spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava
4. Obv. úrad životného prostredia Malacky, odpadové hospodárstvo
5. IS Marianka, Česká 10, Bratislava
6. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava
7. tu

Ing. Viliam Bolgáč
starosta obce



Jančí
25.11.09