

Obvodný úrad životného prostredia v Malackách

Záhorácka 2942/60 A, 901 01 Malacky

č.j.: OÚŽP-2007/00756/169/vv/KVM

V Malackách dňa 30.08.2007

Toto rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňa 10.10.2007

Rozhodnutie

| | |
|----------|----------------------|
| MARIANKA | |
| Dodalo | 05 SEP. 2007 |
| Číslo | 914/2007, 101, slav. |
| Zakl. | TA21 1-20 |

Obvodný úrad životného prostredia v Malackách, ako orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5 ods. 1, zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) vydáva

žiadateľovi: **Obec Marianka, Školská 32, 900 33 Marianka**

p o v o l e n i e

na vybudovanie vodnej stavby podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona „Marianka – Splašková kanalizácia, 2. časť, II. etapa, pokračovanie“ podľa projektovej dokumentácie vypracovanej HYDRO-Ing. Štefan Hromada, Sibírska 29, 831 02 Bratislava

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

Všeobecné podmienky:

- Účelom stavby je odvedenie splaškových vôd v obci Marianka z rodinných domov na Partizánskej ulici.
 - Stavba sa člení na stavebné objekty:
 - Verejná kanalizácia DN 250 v dĺžke 424,9 m
 - Verejná kanalizácia DN 150 v dĺžke 111 m
 - Kanalizačné prípojky (verejná časť) DN 150 v dĺžke 52 m
- Napojenie bude realizované na kanalizáciu na Stromovej ulici.
- Stavba sa uskutoční na pozemkoch parc. č. 12/3, 810/3, 808/2, k. ú. Marianka.
 - Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny môžu byť urobené len na základe povolenia stavebného úradu.

- Na dokončenie stavby sa určuje lehota do 31.12.2010.
- Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Dodávateľ stavby bude vybraný výberovým konaním. Investor do 15-tich dní po výberovom konaní oznámi tunajšiemu úradu dodávateľa stavby.

Povinnosti stavebníka:

- Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
- Dodržať príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a príslušné technické normy.
- Investor oznámi Obvodnému úradu životného prostredia, úseku štátnej vodnej správy začatie stavby a do 15 dní od ukončenia výberového konania zhotoviteľa stavby.
- Pred začatím zemných prác investor zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí dotknutých stavbou.
- Pri montážnych a zemných prácach vo výkopoch treba dodržať bezpečnosť práce podľa príslušných noriem a dbať na ochranu zdravia ľudí a osôb na pracovisku.
- Do verejnej kanalizácie nie je možné zaustiť vody z povrchového odtoku.
- Pri realizácii inžinierskych sietí je potrebné dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestrovú úpravu vedení technického vybavenia.
- Investor zabezpečí pri realizácii II. etapy stavby archeologický výskum v zmysle § 36, § 38 a § 39 pamiatkového zákona.
- Archeologický výskum sa uskutoční počas stavebných prác v úzkej súčinnosti so stavbou formou vyhládavania, zberu a čiastočne sondážou.
- Výskumnú dokumentáciu archeologického výskumu na mieste stavby podľa § 39, ods. 9 pamiatkového zákona a v súlade s vyhláškou MK SR č. 16/2003 odovzdá investor do 60 dní od ukončenia terénnej časti výskumných prác Krajskému pamiatkovému úradu Bratislava.
- Investor oznámi zahájenie stavebných prác 15 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu, Bratislava.
- Oprávnená osoba v zmysle § 39 ods. 7 vykoná opatrenia proti poškodeniu, znehodnoteniu alebo zničeniu hnutelných a nehnuteľných nálezov, ktoré boli predmetom výskumu, osobitne príslušnú evidenciu, uloženie a ochranu hnutelných archeologických nálezov. O opatreniach bude písomne preukázateľným spôsobom informovať Krajský pamiatkový úrad Bratislava do 90 dní od ukončenia terénnej časti výskumu.
- Stavebné práce je potrebné realizovať v súlade s vodným zákonom.
- Počas stavebných prác nesmie prísť k úniku znečisťujúcich látok alebo znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
- ZE, a. s., Bratislava požaduje rešpektovanie ich zariadení podľa platných STN a dodržanie ich ochranného pásma.
- Projekt je potrebné doplniť o zakres podzemných elektrických vedení a 1 kV káblových prípojok, ktoré sa nachádzajú vo vyznačenej trase kanalizácie.
- Realizáciu výkopových prác 1,5 m od osi trasy prístupových podzemných telekomunikačných vedení a zariadení je potrebné vykonávať zásadne ručným spôsobom bez použitia strojných mechanizmov v zmysle § 66 a § 67 zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách.

zariadené, zemnými prácami odkryté tkm vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia. Všetkým stavebným odpadom produkovaným počas výstavby ste povinný nakladať so všeobecne záväzným nariadením obce.

Výstavby sa nepovoľuje vytvárať medziskládky stavebného odpadu.

Je potrebné zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu okolia výstavby a k znečisťovaniu životného prostredia.

Na vydaním kolaudačného rozhodnutia je potrebné požiadať o vyjadrenie ku kolaudácii SSOH a predložiť zmluvné zabezpečenie zneškodňovania odpadu vznikajúceho pri činnosti.

Po ukončení výkopových prác terén po ukončení vrátiť do pôvodného stavu.

Podľa trasy stavby za hranicami zastavaného územia obce Marianka nachádzajú dreviny, ktorých ich možné z dôvodu výstavby ponechať je na ich výrub potrebný podľa § 47 ods. 3 súhlas príslušného orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny.

Na pozemku parc. č. 810/3 výpok realizovať ručne tak, aby nedošlo k výrubu a čo v najmenšej miere poškodeniu koreňov stromov.

Na pozemku parc. č. 810/3 nie je možné okrem zeminy z výpoku uvedenej parcele odstraňovať stavebný ani žiaden iný materiál.

Ukončením prác bude dotknutý lesný pozemok uvedený do pôvodného stavu.

Právnoprávny a prevádzkový režim je nutné zosúladiť so zákonom č. 442/2002 Z.z. o vodných a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.

Na vydaní kolaudačného rozhodnutia investor požiada podľa § 19 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z.z. tunajší úrad ochranných pásiem VK.

Na ukončení výstavby a zabezpečení funkčnosti stavby treba požiadať tunajší úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa ust. § 76 stavebného zákona a podľa ust. § 26 odst. 3 vodného zákona o uvedenie stavby do prevádzky. Podmienky jednotlivých vyjadrení:

o námietkach účastníkov konania:

Na konaní bola vznesená námietka od spoločnosti IS-Marianka, Račianska 66, ktorá sa týka výstavby. Námietke stavebný úrad nevyhovel z dôvodov, ktoré sú uvedené v odôvodnení rozhodnutia.

Povolenie platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť, ak sa v tomto období neobjavia žiadne iné okolnosti, ktoré by mohli viesť k zrušeniu povolenia. Povolenie platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť, ak sa v tomto období neobjavia žiadne iné okolnosti, ktoré by mohli viesť k zrušeniu povolenia.

Odôvodnenie

Obec Marianka v zastúpení starostom Ing. Viliamom Bolgáčom, Školská 32, Marianka, požiadal dňa 27.03.2007 o vydanie povolenia na stavbu splaškovej

kanalizácie pre Obec Marianka – splašková kanalizácia 2. časť – II. etapa, pokračovanie na parc. č. 12/3, 810/3, 808/2 k. ú. Marianka.

V žiadosti boli uvedené údaje podľa § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a žiadateľ predložil projektovú dokumentáciu, vrátane vyjadrení k projektovej dokumentácii a vyjadrenia orgánov štátnej správy.

Obvodný úrad životného prostredia v Malackách, úsek štátnej vodnej správy rozhodnutím č.j.: OÚŽP-2007/00756/169/KVM zo dňa 04.05.2007 konanie prerušil z dôvodu predloženia neúplného podania, kde zároveň vyzval žiadateľa k jeho doplneniu. Po doplnení podania Obvodný úrad životného prostredia v Malackách, úsek štátnej správy ochrany vôd oznámil zahájenie konania listom č.j.: OÚŽP-2007/00756/169/ozn/KVM zo dňa 23.07.2007 a upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska. Zahájenie konania bolo oznámené aj verejnou vyhláškou.

Obvodný úrad životného prostredia v Malackách preskúmal žiadosť a všetky predložené podklady pre vydanie stavebného povolenia z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z. na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a podmienky územného rozhodnutia. Tunajší úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Podkladom pre toto rozhodnutie boli: žiadosť o povolenie na uskutočnenie stavby s prílohami, územné rozhodnutie vydané č.j.: SÚ-4114/04-05/Ko-Pa zo dňa 05.12.2005, súhlas miestne príslušného stavebného úradu podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona č. SÚ-2188/2007/Pa zo dňa 10.04.2007.

K žiadosti boli doložené stanoviská a vyjadrenia: BVS, a. s., Bratislava č. 16773/4021/06/Ing. Om zo dňa 03.11.2006, Krajský pamiatkový úrad, Bratislava č. BA/06/0808/6/8937/Sed zo dňa 12.12.2006, ZE, Bratislava zo dňa 12.10.2006, IS-Marianka, Bratislava zo dňa 11.10.2006, OÚŽP v Malackách, ŠSOH č. 2006/01695/363-STJ zo dňa 20.10.2006, OÚŽP v Malackách ŠSOPaK, č. OÚŽP-2006/01708/339/KOM zo dňa 12.12.2006, T-Com, Bratislava č. 23692/06/TTD-802 zo dňa 24.10.2006, Slovenský pozemkový fond č. 2310/2007/RO-1/Tu zo dňa 05.04.2007, Obvodný lesný úrad v Malackách č.j.: 312/2007/Sch zo dňa 03.08.2007.

Účastník konania spoločnosť IS-Marianka, s. r. o, Račianska 66, Bratislava vzniesla písomne listom č. 107/07/SM zo dňa 09.07.2007 námietku: „Na základe Rámcovej zmluvy uzavretej dňa 14.05.2005 medzi obcou Marianka a našou spoločnosťou, vybudovali sme hlavný kanalizačný zberač B v dĺžke 1,5 km zo Záhorskej Bystrice až do obce Marianka. Celé dielo ako aj vyvolané náklady sme uhradili v zmysle zmluvy z našich zdrojov. V ostatnom období vedenie obce sústavne a jednostranne porušuje uzavretú Rámcovú zmluvu, napríklad odvoláva sa voči nám vydaným územným rozhodnutiam a stavebným povoleniam a preto sa odvolávame voči predmetnému vodoprávnemu konaniu až do vyriešenia situácie“. Obec Marianka sa napája na kanalizáciu, kde vlastníkom je BVS, a. s., Bratislava. Obec Marianka má uzatvorenú rámcovú zmluvu s IS, s. r. o., Bratislava ako vlastníkom ďalšej časti kanalizácie v obci. V prípade, že je porušovaná rámcová zmluva, je potrebné porušovanie rámcovej zmluvy riešiť v súdnom konaní. Na základe uvedeného, tunajší úrad námietke nevyhovet.

Obvodný úrad životného prostredia v Malackách rozhodoval v súlade s § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie stavebných povolení. Pritom sa riadil § 46 a § 47 správneho poriadku, pretože podľa § 73 ods.1 vodného zákona sa na vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež

ustanovení § 8 až 10 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah žiadosti o stavebné povolenie, projektovej dokumentácie stavby a stavebného povolenia.

Pretože predložené stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií a účastníkov konania k danej stavbe neboli záporné ani protichodné, orgánom štátnej vodnej správy bolo skonštatované, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe horeuvedeného, Obvodný úrad životného prostredia v Malackách, úsek štátnej správy ochrany vôd rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohoto rozhodnutia.

Žiadateľ je podľa § 4 zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov od platenia správnych poplatkov oslobodený.

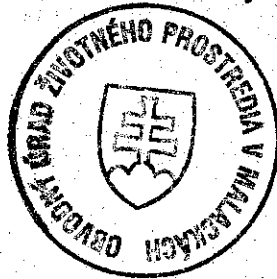
Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa §§ 53 a 54 správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obvodnom úrade životného prostredia v Malackách, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky.

Toto rozhodnutie nie je možné preskúmať súdom.

Toto rozhodnutie o povolení stavby má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli na Obecnom úrade v Marianke a na Obvodnom úrade životného prostredia v Malackách. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame, aby bola verejná vyhláška vrátená s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia vyhlášky.



RNDr. Eudovít Kollár
prednosta OÚŽP v Malackách

Vyvesené dňa: 06 SEP. 2007

v MARIANKE

Zvesené dňa: 21. 9. 2007

v Marianke



v. Galypa



v. Galypa