



# O B E C M A R I A N K A

so sídlom: Školská 32  
900 33 Mariánka

č.j. SÚ-985/2010-Ma

Mariánka 10.2.2012

## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Toto rozhodnutie nadobudlo  
právoplatnosť dňa 12.3.2012  
overil dňa 27.1.2012

Obec Mariánka, zastúpená starostom JUDr. Radovanom Jurikom, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len "stavebný zákon") v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. "O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky", podľa § 82 Stavebného zákona, podľa § 20 vyhl. č. 453/2000 Z. z. a § 46 a 47 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní:

### p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby „26 rodinných domov- Nad Bednárovým I. – SO-09 Verejné osvetlenie“, na pozemku par. č. 930/190 k. ú. Mariánka, ktorú zrealizoval stavebník **Občianske združenie Nad Bednárovým I. Kempelenova č.13 Bratislava**; na základe návrhu podaného 15.11.2010, písomne na tunajší stavebný úrad.

Na stavbu bolo vydané tunajším stavebným úradom stavebné povolenie č. SÚ/712/2009/SP dňa 30.09.2009. Právoplatnosť nadobudlo dňa 28.10.2009.

Na celú stavbu bola vyhotovené geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby dňa 13.08.2010, ktoré vyhotovil autorizovaný geodet a kartograf Ing. Juraj Rašla CSc. GEO-OPTIKA, Janotová č.10 Bratislava.

Stavebné povolenie č. SÚ/712/2009/SP vydané dňa 30.09.2009 pre ďalšie stavebné objekty zostáva naďalej v platnosti.

#### Podmienky pre užívanie:

- stavbu je možné užívať len na účel určený týmto rozhodnutím – *energetická stavba (verejné osvetlenie)* ;
- vlastník stavby je povinný ju udržiavať v dobrom stavebnom stave tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť;
- vlastník je povinný dokumentáciu skutočnej realizácie objektu uchovávať po celý čas jeho užívania, pri zmene vlastníka ju odovzdať novému vlastníkovi a pri odstránení stavebnému úradu podľa § 103 stavebného zákona;
- počas užívania budú dodržané požiarne, bezpečnostné a hygienické predpisy, a je potrebné vykonávať následné revízie a skúšky zariadení v zmysle platných STN;
- s komunálnym odpadom produkovaným počas prevádzky ste povinní nakladať v súlade so VZN obce.

#### Vyjadrenia a podmienky dotknutých orgánov:

- stanovisko IP Bratislava č. IBA-15-12-2.2/ZS-C22,23-12 zo dňa 24.01.2012: súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia;
- vyjadrenie ORHZ Malacky č. ORHZ-MA1-85/2012 zo dňa 25.01.2012: súhlasí bez pripomienok.

Na kolaudačnom konaní dňa 24.1.2012 neboli v realizácii stavby zistené žiadne nedostatky a nedorobky, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu stavby.



# OBEC MARIANKA

so sídlom: Školská 32  
900 33 Marianka

## Odôvodnenie

Na základe návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý podalo na tunajší úrad dňa 15. 11. 2010 Občianske združenie Nad Bednárovým I. Kempelenova č.13 Bratislava, oznámil stavebný úrad listom č. SÚ-985/2010-Ma zo dňa 16.12.2011 začatie kolaudačného konania a vykonal miestne zisťovanie dňa 24.1.2012, kde zistil, že pri realizácii stavby „26 rodinných domov- Nad Bednárovým I; SO-09 Verejné osvetlenie“ nedošlo k žiadnym odchýlkam od dokumentácie overenej v predchádzajúcich stavebných konaniach a boli splnené podmienky hore uvedeného stavebného povolenia a zmeny povolenia. Stavba bola zrealizovaná na pozemku par. č. 930/190 v k. ú. Marianka.

Miestnou obhliadkou neboli zistené žiadne také nedostatky, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Stavebníci ku konaniu doložili: kópiu SP, geodetické zameranie, plán skutočného prevedenia, zmluvu o spolupráci uzavretú s ZSE a.s. Bratislava, správu o východiskovej odbornej skúške a prehliadke, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, osvedčenie o akosti, dokumentáciu overenú v stavebnom konaní, vyhlásenie o zhode, protokol o skúške a osvedčenie o akosti a kompletnosti výrobku. Týmto boli splnené podmienky v zmysle §§ 17 a 18 vyhl. č. 453/2000 Z.z. Užívaním stavby nie je ohrozený život, zdravie a bezpečnosť osôb ani životné prostredie.

V konaní sa k užívaniu kladne vyjadrili: IP Bratislava a Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Malackách.

Správny poplatok vo výške 16,50-eur v zmysle zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol uhradený

Na základe vyššie uvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku.

## Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zmysle § 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Krajský úrad v Bratislave. Odvolanie sa podáva na tunajšom stavebnom úrade – podateľňa Obecného úradu v Marianke.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom podľa § 244 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.



**JUDr. Radovan Jurika**  
starosta obce

### Doručuje sa:

1. Občianske združenie Nad Bednárovým I. Kempelenova č.13 Bratislava 841 04
2. Ing. Eva Jahnová, Gallayova č.6 Bratislava 841 02

### Na vedomie:

3. ZSE a.s. Čulenová č.6 Bratislava 816 47
4. Enermont s.r.o; Ing. Ján Baránek,
5. Inšpektorát práce, Za kasárňou 1 832 64 Bratislava
6. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Malacky, Legionárska 6, 901 01 Malacky
7. tu