

OBEC MARIANKA
so sídlom: Školská 32
900 33

Foto rozhodnutia nadobudie
právoplatnosť dňa 30.11.2010
overil dňa 30.11.2010

782/2010/DSt+KR

Marianka 15.11.2010

ROZHODNUTIE

Obec Marianka, zastúpená starostom Ing. Viliamom Bolgáčom, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (zákon o neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky“, podľa § 88a stavebného zákona, podľa § 46 a 47 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní:

do d a t o č n e p o v o ľ u j e

stavbu: „Obytná skupina rodinných domov Marianka Lúky II SO 01 – NN káblový rozvod, SO 02 -Prípojky NN pre RD, SO 03 - Verejné osvetlenie , SO 04 – Komunikácia, SO 05 STL plynovod, SO 06 - Vodovodná prípojka pre RD, SO 07 – Kanalizačná prípojka pre RD , SO 08 - Dažďová kanalizácia „ na pozemkoch p. 968 až 972 v k.ú. Marianka , stavebníkovi Arthur and. Company s.r.o. , Svetlá 1, 811 02 Bratislava podľa projektovej dokumentácie skutkového stavu vypracovanej Ing Norbert Šteflovíč, Emermont ,s.r.o., Hraničná 14, Bratislava, Ing. Peter Pálka autorizovaný stavebný inžinier, č. osv.5054 *Z * 12, Dušan Balogh SKS T2-273/2002, overenej v tomto konaní.

Nakoľko stavba je už dokončená, stavebný úrad nestanovuje podmienky pre jej umiestnenie ani pre realizáciu.

Popis stavby:

- Rozvod prípojok inžinierskych sietí SO 01 – NN káblový rozvod, SO 02 -Prípojky NN pre RD, SO 03 - Verejné osvetlenie , SO 04 – Komunikácia, SO 05 STL plynovod, SO 06 - Vodovodná prípojka pre RD, SO 07 – Kanalizačná prípojka pre RD , SO 08 - Dažďová kanalizácia v zmysle priloženej PD,

Rozhodnutie o námietkach: V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania;

Zároveň týmto rozhodnutím tunajší stavebný úrad podľa § 82 ods. 1 Stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

uvedených stavieb nasledovne:

SO 01 – NN káblový rozvod, SO 02 -Prípojky NN pre RD, SO 03 - Verejné osvetlenie , SO 04 – Komunikácia, SO 05 STL plynovod, SO 06 - Vodovodná prípojka pre RD, SO 07 – Kanalizačná prípojka pre RD, SO 08 - Dažďová kanalizácia

Pozemky v k.ú. Marianka pod uvedenými stavbami parc. č. 968 až 972 sú vedené na LV 1943, 945, 1146

Podmienky pre užívanie:

- stavbu je možné užívať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- Počas užívania budú dodržané požiarne, bezpečnostné a hygienické predpisy, a je potrebné vykonávať následné revízie a skúšky zariadení v zmysle platných STN.

Miestnym zisťovaním dňa 03.11.2010 neboli zistené žiadne nedostatky vo vyhotovení stavby, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Odôvodnenie

Dňa 22.10.2010 požiadal stavebník Arthur and. Company s.r.o. , Svetlá 1, 811 02 Bratislava o vydanie stavebného povolenia na stavbu: Obytná skupina rodinných domov Marianka Lúky II SO 01 – NN káblový rozvod, SO 02 -Prípojky NN pre RD, SO 03 - Verejné osvetlenie , SO 04 – Komunikácia, SO 05 STL plynovod, SO 06 - Vodovodná prípojka pre RD, SO 07 – Kanalizačná prípojka pre RD, SO 08 - Dažďová kanalizácia „ na pozemkoch p. 968 až 972 v k.ú. Marianka podľa projektovej dokumentácie skutkového stavu vypracovanej Ing Norbert Šteflovíč, Ing. Peter Pálka autorizovaný stavebný inžinier, č. osv.5054 *Z * 12, Dušan Balogh SKS T2-273/2002. Stavebný úrad oznámil začatie konania o dodatočnom

povolení stavby listom č. SOÚ-782/2010/ dp zo dňa 15.11.2010 všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a samosprávy. Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy zaujali k vydaniu dodatočného stavebného povolenia súhlasné stanovisko. Pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Vlastníctvo k dotknutým nehnuteľnostiam v k.ú. Marianka preukázal stavebník overeným výpisom z listu vlastníctva č. 1943,945,1146.

V konaniach stavebník doložil snímku z katastrálnej mapy, listy vlastníctva, projektovú dokumentáciu, certifikáty a osvedčenia. Splnené boli všetky podmienky v zmysle §§ 17 a 18 vyhl. č. 453/2000 Z.z. Užívaním stavby nie je ohrozený život, zdravie a bezpečnosť osôb ani životné prostredie, tiež neboli zistené žiadne skutočnosti, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia.

Prerokovanie priestupku podľa § 105 ods. 2 písm. a) stavebného zákona bol predmetom samostatného priestupkového konania.

Na základe vyššie uvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch bol zaplatený pri podaní žiadosti.

Poučenie.

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zmysle § 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Krajský stavebný úrad v Bratislave písomným podaním na tunajší stavebný úrad



Ing. Bolgáč Viliam
starosta obce