



OBEC MARIANKA

Školská č. 32

900 33

právoplatnosť dňa 31.08.2010
overil dňa 31.08.2010

Marianka 30.08.2010

LÚKY / Pod TEDDY
REAL

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Marianka, zastúpená starostom Ing. Bolgáčom Viliamom, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky“, podľa § 82 stavebného zákona, podľa § 20 vyhl. č. 453/2000 Z.z. a § 46 a 47 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní:

povoľuje užívanie

stavby „Obytná skupina RD Marianka Lúky, NN rozvod, prípojky NN pre RD, verejné osvetlenie, prípojka rozvod STL plynu, komunikácia, prípojka vodovodná, prípojka kanalizácia a prípojka dažďova kanalizácia“, na pozemku parc. č. 926/85, 403, 925/12, v kat. území Marianka, stavebníkov: Arthur and company, s.r.o., Svetlá 1, Bratislava, na základe návrhu podaného dňa 14. 07. 2010 písomne na tunajší stavebný úrad.

Na stavbu bolo vydané tunajším stavebným úradom stavebné povolenie č. SÚ-/934/2008 dňa 24. 10. 2008.

Podmienky pre užívanie:

- stavbu je možné užívať len na účel určený týmto rozhodnutím; každá zmena v užívaní musí byť vopred povolená príslušným stavebným úradom;
- stavbu je možné užívať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia;
- Počas užívania budú dodržané požiarne, bezpečnostné a hygienické predpisy, a je potrebné vykonávať následné revízie a skúšky zariadení v zmysle platných STN.

Návrh prevzatia stavby : podkladom pre prevzatie stavby do užívania je zápis o odovzdaní a prevzatí stavby zo dňa 9.8.2010

Miestnym zisťovaním dňa 24. 08. 2010 neboli zistené žiadne nedostatky vo vyhotovení stavby, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia a boli splnené všetky podmienky stavebného povolenia.

Odôvodnenie.

Dňa 14.07.2010 podal stavebník: Arthur and company,s.r.o, so sídlom Svetlá 1, Bratislava , návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu **Obytná skupina RD Marianka Lúky, NN rozvod,prípojky,NNpreRD,verejné osvetlenie,rozvod stl plynu,komunikácia,vodovod,kanalizácia** „Začatie kolaudačného konania oznámil stavebný úrad listom č. SÚ/593/2010/krz zo dňa 10.08.2010 všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a samosprávy.

Stavebník v konaní doložil stavebné povolenie a overenú dokumentáciu, revízne správy, osvedčenia a certifikáty, preberací protokol, projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní, protokoly o vykonaných predpísaných skúškach a ďalšie doklady.

Spĺnené boli všetky podmienky v zmysle §§ 17 a 18 vyhl. č. 453/2000:Z.z Užívaním stavby nie je ohrozený život, zdravie a bezpečnosť osôb ani životné prostredie, tiež neboli zistené žiadne skutočnosti, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia.

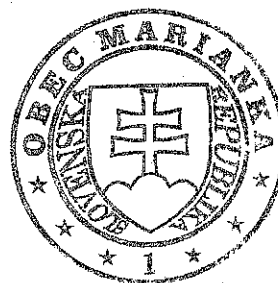
Na základe vyššie uvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku.

Poučenie.

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zmysle § 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Krajský stavebný úrad v Bratislave písomným podaním na tunajší stavebný úrad.



Ing. Bolgáč Viliam
starosta obce



Doručuje sa:

Arthur and company,s.r.o, Svetlá 1 , Bratislava
Na vedomie:

1. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasáňou 1, Bratislava
2. ZE a.s., Hraničná 14, 821 05 Bratislava
3. Is-Marianka,s.r.o, Česká 7/A,Bratislava
4. Obec Marianka, Školaska 32, 900 33 Marianka
5. 2 x tu