

Obvodný úrad životného prostredia v Malackách

Z á h o r á c k a 2942/60 A, 901 01 M a l a c k y

č.j.: OÚŽP-2009/00041/41/KVM

V Malackách 30.03.2010

Rozhodnutie

Obvodný úrad životného prostredia v Malackách, ako orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5, ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v súlade s §§ 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) po vykonanom kolaudačnom konaní

p o v o ľ u j e

žiadateľovi: TEDDY Real, s. r. o., Nám. Sv. Martina 410, 908 51 Holíč
pre stavbu: **Obytný súbor Marianka – Lúky**

podľa § 26 ods. 3 vodného zákona a § 82 ods. 1 stavebného zákona užívanie stavby pre:

SO XIII Verejný vodovod – DN 110 v dĺžke 173,30 m

- domové prípojky (verejná časť)
- hydranty 2 ks

parc. č.: 925/12

kat. územie: Marianka

Povolenie na vybudovanie vodnej stavby bolo vydané rozhodnutím č.j.: OÚŽP-2005/00513/105/MAJ zo dňa 18.05.2005.

Podmienky povolenia:

1. Užívateľ je povinný vodnú stavbu riadne udržiavať a prevádzkovať.
2. Prevádzkovateľom verejného vodovodu bude BVS, a. s., Prešovská 48, Bratislava.
3. Investor je povinný uzatvoriť zmluvu o prevádzkovaní vodnej stavby a po uzatvorení oznámiť túto skutočnosť Obvodnému úradu životného prostredia, úseku štátnej vodnej správy.
4. Počas užívania stavby je prevádzkovateľ povinný dodržiavať hygienické, požiarne a bezpečnostné predpisy a dbať na ochranu zdravia osôb pri prevádzke.
5. Vodohospodárske objekty musia byť uzatvorené, zabezpečené proti poškodeniu a

- znečisteniu vody a priebežne kontrolované.
6. Žiadateľ je povinný sa riadiť ustanoveniami zákona č. 442/2002 Zb. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
 7. Ostatné odpady, ktoré budú vznikať pri prevádzke je potrebné zneškodňovať vhodnou formou - zmluvne s firmou oprávnenou na zneškodňovanie odpadov.
 8. Prevádzkovateľ zabezpečí plnenie ustanovení legislatívnych predpisov platných na úseku odpadového hospodárstva.
 7. **Pri zistení havárijného stavu treba postupovať podľa vodného zákona.**

Všeobecné ustanovenia:

- Ďalší nadobúdatelia, prípadne užívatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prevodu majetku, s ktorým bolo spojené povolenie a to do dvoch mesiacov odo dňa jeho prevodu podľa ust. § 22 vodného zákona.

Odôvodnenie

Stavebník, TEDDY Real, s. r. o., Nám. Sv. Martina 410, 908 51 Holíč, podaním zo dňa 29.07.2010 požiadal tunajší úrad o kolaudáciu stavby Obytný súbor Marianka – Lúky SO XIII – verejný vodovod parc. č. 925/12 kat. úz. Marianka.

Stavbu povolil Obvodný úrad životného prostredia v Malackách č.j.: OÚŽP-2005/00513/105/MAJ zo dňa 18.05.2005, ktoré nadobudlo právoplatnosť 09.06.2005.

Obvodný úrad životného prostredia v Malackách, úsek štátnej správy ochrany vôd, podanie prerušil rozhodnutím č.j.: OÚŽP-2009/01354/355/prer/KVM zo dňa 07.09.2009 nakoľko podanie nebolo úplné. Po doložení dokladov tunajší úrad zvolal kolaudačné konanie na deň 04.12.2009, listom č.j.: OÚŽP-2009/01354/355/KVM zo dňa 25.11.2009. Na kolaudačnom konaní neboli uplatnené žiadne pripomienky zo strany účastníkov konania. Ku kolaudácii boli doložené stanoviská: ORHZ Malacky č. 379/2010 zo dňa 25.03.2010, stanovisko prevádzkovateľa BVS, a. s., Bratislava č. 44/2401/2010/Hz zo dňa 19.03.2010. Žiadateľ ďalej doložil geodetické zameranie stavby, projekt skutočného vyhotovenia, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, certifikáty použitých materiálov, tlakové skúšky, skúšky tesnosti.

Žiadateľ doložil všetky doklady, ktoré sú potrebné pre vydanie povolenia na užívanie stavby.

Obvodný úrad životného prostredia rozhodoval v súlade s § 26 a § 73 ods.1 vodného zákona a § 76 a nasl. stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie kolaudačných rozhodnutí. Pri tom sa riadil § 46 a § 47 správneho poriadku, pretože podľa § 73 ods.1 vodného zákona a § 140 stavebného zákona sa na kolaudačné konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanovení § 17 až 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah návrhu na kolaudačné rozhodnutie, doklady, ktoré majú byť predložené na ústnom konaní a obsah kolaudačného rozhodnutia.

Na základe vykonaného šetrenia, predložených dokladov a stanovísk, ktoré neboli protichodné ani záporné a na základe skutočnosti, že užívaním stavby nie je ohrozený život ani zdravie osôb, ani životné prostredie, Obvodný úrad životného prostredia v Malackách, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

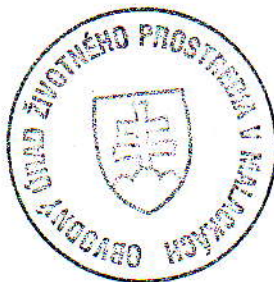
Žiadateľ uhradil správny poplatok kolkovou známkou v hodnote 16,5 eur v zmysle zákona č.583/2003 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §§ 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obvodnom úrade životného prostredia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

RNDr. Ľudovít Kolář
prednosta OÚŽP v Malackách



Doručí sa:

1. stavebník: Teddy Real, s. r. o., Nám. sv. Martina 410, 908 51 Holíč
2. 2 x spis

Dotknuté orgány a organizácie:

3. BVS, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
4. RÚVZ Bratislava, Ružinovská 8, 810 09 Bratislava 29
5. Obec Marianka, Školská 32, 900 33 Marianka
6. ORHZZ, Legionárska 6, 901 01 Malacky