

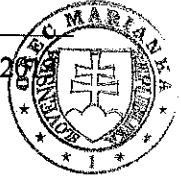


**O B E C M A R I A N K A**  
so sídlom: Školská 32  
900 33 Marianka

Toto rozhodnutie nadobudlo  
právoplatnosť dňa 30.12.2013  
overil dňa 30.12.2013

č.j. SÚ/2013/1268/K/BI

Marianka 12.12.2013



## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Marianka, zastúpená starostom JUDr. Radovanom Jurikom, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky“, podľa § 82 Stavebného zákona, podľa § 20 vyhl. č. 453/2000 Z. z. a § 46 a 47 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní:

### p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby „Garáž“, na pozemku par. č. 272//6, reg. „C“, výmera 53 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria kat. úz. Marianka“ stavebníkovi: Ing. Slavomír Čičmanec, na základe návrhu podaného písomne na tunajší stavebný úrad dňa 03.10.2013.

Na stavbu bolo vydané tunajším stavebným úradom rozhodnutie o dodatočnom stavebnom povolení č. SÚ-2012/1168/DSt dňa 21.05.2013 (právoplatné 12.7.2013).

Stavba je prízemná, zastrešená pultovou strechou, jednopriestorová.

Celková výmera podľa GP č. 113/2013 vyhotoveného Ing. Peter Šturcel- Geokart dňa 18.10.2013 je par. č. 272/6 reg. „C“ (zastavané plochy – garáž) je 53 m<sup>2</sup> a par. č. 272/1 reg. „C“ (záhrady) je 1120 m<sup>2</sup>. Geometrický plán bol úradne overený dňa 04.11.2013 pod č. 1184/2013 Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom.

#### Podmienky pre užívanie:

- stavbu je možné užívať len na parkovanie dvoch vozidiel -dvojgaráž. Každá zmena v užívaní musí byť vopred povolená príslušným stavebným úradom.
- stavbu je možné užívať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Na kolaudačnom konaní dňa 05.12.2013 neboli v realizácii stavby zistené nedostatky a nedorobky.

#### Odôvodnenie

Dňa 03.10.2013 požiadal stavebník Ing. Slavomír Čičmanec, o kolaudáciu stavby „Garáž“ na pozemku par. č. 272/6 v k. ú. Marianka.

Stavebník predložil k povoleniu užívania stavby: geometrický plán, kópie stavebného povolenia, doklad o uložení odpadu, protokol o odovzdaní stavby, certifikát garážovej brány a revíziu správu EZ.

Stavba je zrealizovaná v súlade s vydaným dodatočným stavebným povolením. Užívaním stavby nie je ohrozený život, zdravie a bezpečnosť osôb ani životné prostredie.

Stavebník uhradil správny poplatok v zmysle zákona č.145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v platnom znení.

Stavba bola zrealizovaná tak, že nie je v rozpore s verejnými záujmami ani záujmami dotknutých subjektov. Týmto boli splnené podmienky v zmysle §§ 17 a 18 vyhl. č. 453/2000 Z.z. Užívaním stavby nie je ohrozený život, zdravie a bezpečnosť osôb ani životné prostredie.

Pri podaní žiadosti bol zaplatený správny poplatok v zmysle zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov. Na základe vyššie uvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku.



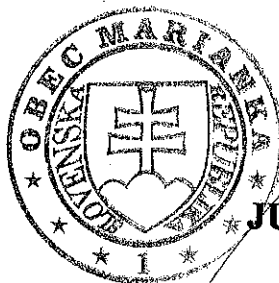
# O B E C M A R I A N K A

so sídlom: Školská 32  
900 33 Marianka

## Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zmysle § 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Krajský úrad v Bratislave. Odvolanie sa podáva na tunajšom stavebnom úrade – podateľňa Obecného úradu v Marianke.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom podľa § 244 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.



**JUDr. Radovan Jurika**  
starosta obce

### Doručuje sa:

1. Ing. Slavomír Čičmanec,

### Na vedomie:

2. Ing. Marian Pavlovič,

### Po právoplatnosti:

3. Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, Záhorácka č.2492/60A, Malacky;

4. 2xtu