

OBEC MARIANKA

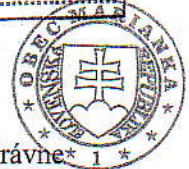
so sídlom: Školská 32
900 33 Marianka

Č.j.: SU/ 1681/2011/B

Marianka 7.5.2012

ROZHODNUTIE

Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňa 13.06.2012
overil dňa 29.06.2012



Obec Marianka zastúpená starostom JUDr. Radovanom Jurikom, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm.e) zákona č. 416/2001 Z.z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky“, podľa § 88a stavebného zákona, podľa § 46 a 47 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní:

dodatočne povoľuje

stavbu „výmena strechy a strešnej krytiny“ na pozemku parcela registra C. parc. č. 648/1, v k.ú. Marianka, výmera 413 m² – zastavané plochy a nádvoria, stavebníčka PHDr. Daniele Bolgáčovej, bytom Karpatská 53, Marianka.

Nosné prvky strešnej konštrukcie rodinného domu, ktorý je obdĺžnikového pôdorysu po 7,55x12,0 m. Pôvodná strešná konštrukcia bola v celom rozsahu odstránená. Drevená nosná konštrukcia strechy je jednoduchá hambáľková. Kvôli lepšiemu priestorovému pôsobeniu celého krovu boli zrealizované dve stredné väznice. Strešná krytina pálená škridla Tondach. Strecha bola zrealizovaná podľa priloženej projektovej dokumentácie.

Vzhľadom na skutočnosť, že stavba je už dokončená, stavebný úrad podmienky na jej realizáciu nestanovuje.

Zároveň v zmysle § 88 a ods. 9 stavebného zákona stavebný úrad povoľuje užívanie stavby.

Odôvodnenie.

Stavebníčka PHDr. Daniela Bolgáčová, bytom Karpatská 53, Marianka zrealizovala výmenu strechy a strešnej krytiny na rodinnom dome na Karpatskej ul. č. 53, na pozemku parc. č.648/1. k. ú. Marianka bez stavebného povolenia. Stavba je v súčasnosti už ukončená.

Stavebný úrad začal o tejto stavbe konanie podľa § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a ods. 9 stavebného zákona o odstránení, resp. dodatočnom povolení stavby.

Na základe týchto ustanovení stavebný úrad skúmal, či existencia stavby nie je v rozpore s verejným záujmom.

Vzhľadom na posúdenie z hľadiska zámerov a cieľov územného plánovania, starostlivosti o životné prostredie a jednotnej technickej politiky, dospel stavebný úrad k záveru, že stavba, nie je v rozpore s týmito záujmami., preto v zmysle § 88a ods. 9 stavebného zákona s konaním o dodatočnom povolení stavby spojil kolaudačné konanie.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Zz. o správnych poplatkoch 33,0 eur (dvojnásobok sadzby určenej v pol. 60) bol zaplatený pri podaní žiadosti.

Poučenie.

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zmysle § 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Krajský stavebný úrad v Bratislave písomným podaním na tunajší stavebný úrad.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.

JUDr. Radovan Jurika
starosta obce



Doručí sa:

1. PHDr. Daniela Bolgáčová, Karpatská 53, 900 33 Marianka
2. Ing. Štefánia Miřkovičová, Bystrická 464/23, Marianka
3. Ivan Šimkovič, M. Benku 1701/51, Malacky
4. Ildikó Rodová, Karpatská 102/57, Marianka
5. Ing. František Hladský, Bernoláková 14, Malacky
6. tu