



OBEC MARIANKA

Školská č. 32

900 33

Č.j.: SU/ 1176/2011/B

Marianka 7.2.2012

Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňa 16.3.2012
overil dňa 19.3.2012

ROZHODNUTIE

Obec Marianka zastúpená starostom JUDr. Radovanom Jurikom, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm.e) zákona č. 416/2001 Z.z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky“, podľa § 88a stavebného zákona, podľa § 46 a 47 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní:

do d a t o č n e p o v o ľ u j e

stavbu „Prístavba hospodárskej budovy, nadstavba verandy na pozemku parc. č. 1078/2 v k.ú. Marianka, stavebníkovi Stanislavovi Bubničovi, podľa projektovej dokumentácie skutkového stavu, vypracovanej Ing. arch. Katarínou Kamiénovou; overenej v tomto konaní.

Nakoľko stavba je už dokončená, stavebný úrad nestanovuje podmienky pre jej umiestnenie ani pre realizáciu.

Popis stavby:

- Prístavba je zrealizovaná k existujúcemu objektu hospodárskej budovy, pôdorysné rozmery prístavby sú 5,05 m x 3,6 m, výška objektu je 2,9 m od 0,00 (podlaha LNP). Nadstavba je riešená ako nadstavba nad existujúcou verandou. Pôdorysné rozmery sú 3,2 m x 3,4 m, výška nadstavby je 5,3 m od 0,00(podlaha LNP), resp. 5,7 m od úrovne terénu, v zmysle priloženej projektovej dokumentácie.

Rozhodnutie o námietkach:

- V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania;

Zároveň týmto rozhodnutím tunajší stavebný úrad podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

uvedených stavieb nasledovne:

Prístavbu ako dva sklady prístupné z exteriéru, do jedného jednokrídlovými dverami a do druhého je vstup dvojkrídlovej brány.

Nadstavba je riešená nad verandou, ktorá sa nachádza na severnej strane rodinného domu. Nadstavbu tvorí jedna obytná miestnosť prístupná s exteriéru pomocou oceľového schodiska..

Pozemky v k.ú. Marianka pod uvedenými stavbami parc. č. 1078/6 a 1078/7 boli vytvorené geometrickým plánom č. 253/2011, zo dňa 28.6.2011, overeného č. 769/2011 zo dňa 13.7.2011.

Podmienky pre užívanie:

- stavbu je možné užívať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- Počas užívania budú dodržané požiarne, bezpečnostné a hygienické predpisy, a je potrebné vykonávať následné revízie a skúšky zariadení v zmysle platných STN.

Miestnym zisťovaním dňa 31.1.2012. neboli zistené žiadne nedostatky vo vyhotovení stavby, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Odôvodnenie.

Dňa 19.8.2011 požiadal stavebník Stanislava Bubnič, o vydanie dodatočného stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia na stavbu: **„Pristavba hospodárskej budovy, nadstavba verandy** na pozemku parc. č. 1078/2 v k.ú. Marianka podľa projektovej dokumentácie skutkového stavu, vypracovanej Ing. arch. Katarínou Kamienovou, ktorá bola overená v tomto konaní. Stavebný úrad oznámil začatie konania o dodatočnom povolení stavby listom č. SÚ-1176/2011/B zo dňa 16.1.2012 všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a samosprávy. Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy zaujali k vydaniu dodatočného stavebného povolenia súhlasné stanovisko bez pripomienok.

Vlastníctvo k dotknutým nehnuteľnostiam v k.ú. Marianka preukázal stavebník overeným výpisom z listu vlastníctva č. 86.

V konaniach stavebník doložil snímku z katastrálnej mapy, list vlastníctva, projektovú dokumentáciu, certifikáty a osvedčenia. Splnené boli všetky podmienky v zmysle §§ 17 a 18 vyhl. č. 453/2000 Z.z. Užívaním stavby nie je ohrozený život, zdravie a bezpečnosť osôb ani životné prostredie, tiež neboli zistené žiadne skutočnosti, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia.

Prerokovanie priestupku podľa § 105 ods. 2 písm. a) stavebného zákona bol predmetom samostatného priestupkového konania.

Na základe vyššie uvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch bol zaplatený pri podaní žiadosti.

Poučenie.

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zmysle § 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Krajský stavebný úrad v Bratislave písomným podaním na tunajší stavebný úrad

JUDr. Radovan Jurika
starosta obce

