

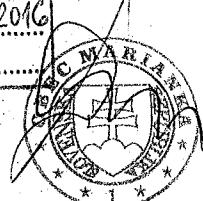
# OBEC MARIANKA

## Školská 32, 900 33 Marianka

Č.j.:SÚ-2015/1013/Pa

Marianka 27. 11. 2015

Toto rozhodnutie nadobudlo  
právoplatnosť dňa 06. 01. 2016  
overil dňa 01. 02. 2016



## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Marianka ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona a podľa §32, §46 a §47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) na podklade vykonaného konania posúdil v kolaudačnom konaní podľa § 76 a nasl. stavebného zákona v spojení s ustanoveniami § 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona návrh na vydanie rozhodnutia o užívaní stavby, ktorý dňa 13. 08. 2015 podal stavebník Global Energy, s. r. o., so sídlom Bratislavá, Bajkalská 11, IČO: 44 414 242 a obec Marianka, so sídlom Marianka, Školská 32 písomne na tunajší stavebný úrad. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa §82 stavebného zákona a podľa §20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona toto rozhodnutie, ktorým

### p o v o l u j e u ž í v a n i e

stavby „Plynofikácia obce Marianka“.

#### Objektová skladba:

**SO 01** uličné plynovody - vetva 5, 25 a 27;

**SO 02** prípojky plynu (na vetvách 5, 25 a 27);

**SO 03** zemné práce na uloženie prípojok (na vetvách 5, 25 a 27);

#### Vetva 5 je zrealizovaná na pozemkoch:

parc. č.: 767, reg. "E" KN, k.ú.: Marianka, ostatné plochy o výmere 1 060m<sup>2</sup>;

parc. č.: 1060, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 553m<sup>2</sup>;

parc. č.: 1060/5, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 83m<sup>2</sup>;

parc. č.: 1061/4, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 111m<sup>2</sup>;

parc. č.: 1063/2, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 815m<sup>2</sup>;

parc. č.: 45/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, záhrady o výmere 814m<sup>2</sup>;

parc. č.: 769/3, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 14m<sup>2</sup>;

parc. č.: 1064/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, orná pôda o výmere 507m<sup>2</sup>;

parc. č.: 1067/4, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, záhrady o výmere 90m<sup>2</sup>;

parc. č.: 1068/6, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 514m<sup>2</sup>;

parc. č.: 1069/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, orná pôda o výmere 2 015m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 1071/8, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, orná pôda o výmere 61m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 1072/4, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 598m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 1074/4, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 337m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 1076/3, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 320m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 1078/2, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 423m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 1078/3, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 448m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 1081/3, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 46m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 1082/3, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, orná pôda o výmere 678m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 1083/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, orná pôda o výmere 1 327m<sup>2</sup>.

Pozemky sa nachádzajú v zastavanom území obce Marianka, Družstevná ulica.

**Vetvy 25 a 27 sú zrealizované na pozemkoch:**

parc. č.: 374, reg. "E" KN, k.ú.: Marianka, ostatné plochy o výmere 9 747m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 294, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 68m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 293/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, záhrady o výmere 209m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 293/2, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, záhrady o výmere 28m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 150/2, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 424m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 157, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, záhrady o výmere 195m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 160/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, záhrady o výmere 501m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 161/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 458m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 162/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, záhrady o výmere 720m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 163/2, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, záhrady o výmere 1 817m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 165, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 180m<sup>2</sup>;  
parc. č.: 166/2, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 234m<sup>2</sup>.

Pozemky sa nachádzajú v zastavanom území obce Marianka, Potočná a Budovateľská ulica.

Stavebníkom je spoločnosť **Global Energy, s. r. o., so sídlom Bratislava, Bajkalská 11, IČO: 44 414 242 a obec Marianka, so sídlom Marianka, Školská 32.**

Na stavbu bolo vydané Okresným úradom v Malackách, odbor životného prostredia, so sídlom Malacky, Záhorácka 116 ako príslušným stavebným úradom rozhodnutie č.j.:ŽP-B/2002/1085/Ko zo dňa 06. 03. 2001, právoplatnosť nadobudlo dňa 23. 04. 2002, ktorým bola uvedená stavby povolená.

O vydanie kolaudačného rozhodnutia požiadal stavebník tunajší stavebný úrad, písomne, podaním zo dňa 13. 08. 2015.

**Podmienky pre užívanie:**

- stavbu je možné užívať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia;
- počas užívania budú dodržané požiarne, bezpečnostné a hygienické predpisy a je potrebné vykonávať následné revízie a skúšky zariadení v zmysle platných STN.

**Odôvodnenie:**

Dňa 13. 08. 2015 podal na tunajší stavebný úrad stavebník Global Energy, s. r. o., so sídlom Bratislava, Bajkalská 11, IČO: 44 414 242 a obec Marianka, so sídlom Marianka, Školská 32 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Plynofikácia obce Marianka“. Objektová skladba: SO 01 uličné plynovody - vetva 5, 25 a 27; SO 02 prípojky plynu (na vetvach 5, 25 a 27); SO 03 zemné práce na uloženie prípojok (na vetvach 5, 25 a 27). Vetva 5 je zrealizovaná na pozemkoch parc. č.: 767, reg. "E" KN, k.ú.: Marianka, ostatné plochy o výmere 1 060m<sup>2</sup>; parc. č.: 1060, reg. "C" KN,

k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 553m<sup>2</sup>; parc. č.: 1060/5, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 83m<sup>2</sup>; parc. č.: 1061/4, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 111m<sup>2</sup>; parc. č.: 1063/2, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 815m<sup>2</sup>; parc. č.: 45/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, záhrady o výmere 814m<sup>2</sup>; parc. č.: 769/3, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 14m<sup>2</sup>; parc. č.: 1064/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, orná pôda o výmere 507m<sup>2</sup>; parc. č.: 1067/4, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, záhrady o výmere 90m<sup>2</sup>; parc. č.: 1068/6, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 514m<sup>2</sup>; parc. č.: 1069/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, orná pôda o výmere 2 015m<sup>2</sup>; parc. č.: 1071/8, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, orná pôda o výmere 61m<sup>2</sup>; parc. č.: 1072/4, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 598m<sup>2</sup>; parc. č.: 1074/4, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 337m<sup>2</sup>; parc. č.: 1076/3, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 320m<sup>2</sup>; parc. č.: 1078/2, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 423m<sup>2</sup>; parc. č.: 1078/3, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 448m<sup>2</sup>; parc. č.: 1081/3, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 46m<sup>2</sup>; parc. č.: 1082/3, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, orná pôda o výmere 678m<sup>2</sup>; parc. č.: 1083/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, orná pôda o výmere 1 327m<sup>2</sup>. Pozemky sa nachádzajú v zastavanom území obce Marianka, Družstevná ulica. Vety 25 a 27 sú zrealizované na pozemkoch parc. č.: 374, reg. "E" KN, k.ú.: Marianka, ostatné plochy o výmere 9 747m<sup>2</sup>; parc. č.: 294, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 68m<sup>2</sup>; parc. č.: 293/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, záhrady o výmere 209m<sup>2</sup>; parc. č.: 293/2, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, záhrady o výmere 28m<sup>2</sup>; parc. č.: 150/2, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 424m<sup>2</sup>; parc. č.: 157, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, záhrady o výmere 195m<sup>2</sup>; parc. č.: 160/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, záhrady o výmere 501m<sup>2</sup>; parc. č.: 161/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 458m<sup>2</sup>; parc. č.: 162/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, záhrady o výmere 720m<sup>2</sup>; parc. č.: 163/2, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, záhrady o výmere 1 817m<sup>2</sup>; parc. č.: 165, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 180m<sup>2</sup>; parc. č.: 166/2, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka, zastavané plochy a nádvoria o výmere 234m<sup>2</sup>. Pozemky sa nachádzajú v zastavanom území obce Marianka, Potočná a Budovateľská ulica.

*Podľa §76, ods. 1 stavebného zákona: Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokial tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.*

*Podľa §77 stavebného zákona: Kolaudačné konanie vykonáva stavebný úrad, ktorý vydal stavebné povolenie alebo povolil terénné úpravy, ťažobné a im podobné alebo s nimi súvisiace práce, ako aj informačné, reklamné a propagačné zariadenia.*

*Podľa §79, ods. 1 stavebného zákona: Kolaudačné konanie sa začína na návrh stavebníka.*

*Podľa §79, ods. 2 stavebného zákona: Návrh na kolaudáciu stavby sa podáva písomne. V návrhu sa uvedie označenie a miesto stavby, terénnych úprav alebo miesto ťažobných prác, predpokladaný termín dokončenia stavby alebo terénnych úprav, alebo ťažobných prác vrátane vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby a údaj o tom, či sa bude vykonávať skúšobná prevádzka a čas jej trvania.*

Stavebný úrad listom č.j.:SÚ-2015/1013/Pa zo dňa 30. 09. 2015 oznámił začatie kolaudačného konania a vykonal miestne zisťovanie dňa 22. 10. 2015. Oznámenie o začatí konania bolo doručené do vlastných rúk účastníkom konania a dotknutým orgánom.

*Podľa §80, ods. 1 stavebného zákona: Stavebný úrad oznámi účastníkom konania, obci, ak nie je stavebným úradom príslušným na kolaudačné konanie, a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania najmenej 10 dní pred ústnym pojednávaním spojeným s miestnym zisťovaním.*

*Podľa §80, ods. 2 stavebného zákona: V oznamení o začatí kolaudačného konania upozorní stavebný úrad účastníkov a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne.*

*Podľa §80, ods. 3 stavebného zákona: Stavebný úrad prizve na kolaudačné konanie projektanta a ak ide o stavbu uskutočnenú svojpomocou aj osobu, ktorá vykonáva stavebný dozor. Ak je to účelné, prizve aj zhотовiteľa stavby alebo inú osobu.*

*Podľa §24, ods. 1 zákona o správnom konaní: Dôležité písomnosti, najmä rozhodnutia, sa doručujú do vlastných rúk adresátovi alebo osobe, ktorá sa preukáže jeho splnomocnením na preberanie zásielok.*

*Podľa §78 stavebného zákona: Účastníkmi kolaudačného konania sú stavebník, vlastník stavby, ak nie je stavebníkom a vlastník pozemku, na ktorom je stavba umiestnená.*

V rámci vykonanej miestnej ohliadky tunajší stavebný úrad dospel k záveru, že predmetná stavba bola zrealizovaná podľa právoplatného stavebného povolenia a podmienok v ňom určených a podľa dokumentácie overenej v predchádzajúcom stavebnom konaní. V rámci realizácie stavby boli uskutočnené len drobné odchýlky voči projektovej dokumentácii overenej v predchádzajúcom stavebnom konaní, ktoré sú zdokumentované v predloženej dokumentácii skutočného vyhotovenia stavby. Vykonaním uvedených odchýlok neboli žiadnym spôsobom dotknuté práva, právom chránené záujmy vlastníkov susedných nehnuteľností. Potvrdenie o realizácii stavby v zmysle príslušných technických a technologických noriem a požiadaviek a v zmysle príslušných právnych ustanovení predložil stavebník v rámci Protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby. Na kolaudačnom konaní neboli v realizácii stavby zistené žiadne nedostatky a nedorobky, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu stavby. Stavebník v konaní doložil všetky podklady v zmysle §17 a §18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a to Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Inšpektorát práce Bratislava, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Malacky, správa o vykonaní odbornej skúšky plynového zariadenia, zápis z tlakovej skúšky plynovodu, zápis o napustení a odvzdušnení plynovodu, tlakové skúšky plynovodu, zápis o čistení plynovodu, záznam o meraní signalizačného vodiča, stavebné povolenie, stavebný denník, geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby, projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní, výpis o obchodného registra č. 19566/T a 1312/N, listy vlastníctva pozemkov, na ktorých je umiestnená stavba a vyhlásenia o zhode použitých výrobkov. Na základe predložených dokladov a vykonanej ohliadky je možné skonštatovať, že užívaním stavby nie je ohrozený život, zdravie a bezpečnosť osôb ani životné prostredie. V zmysle uvedeného je možné vyhodnotiť, že skutočné realizovanie stavby a jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavebný úrad v rámci kolaudačného konania, ústneho pojednávania a miestnej ohliadky nezistil žiadne závady brániace užívaniu stavby.

*Podľa § 81, ods. 1 stavebného zákona: V kolaudačnom konaní stavebný úrad najmä skúma, či sa stavba uskutočnila podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní a či sa dodržali zástavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky určené v územnom rozhodnutí a v stavebnom povolení. Ďalej skúma, či skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie*

*nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.*

*Podľa § 81, ods. 3 stavebného zákona: Ak stavebný úrad pri kolaudačnom konaní zistí na stavbe závady brániace jej užívaniu, určí lehotu na ich odstránenie a preruší konanie.*

V rámci ústneho pojednávania a miestnej ohliadky vyhotobil tunajší stavebný úrad protokol, ktorý je súčasťou spisového materiálu.

*Podľa §81a, ods. 1 stavebného zákona: Stavebný úrad spiše o ústnom pojednávani protokol, ktorý obsahuje: a) označenie stavby, b) zistenie, či sa dodržali podmienky územného rozhodnutia a stavebného povolenia a či sa vyhovelo všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, c) porovnávanie skutočného realizovania dokončenej stavby s projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom, d) súpis zistených odchýlok od skutočného realizovania stavby, prípadne odkaz na podklady kolaudačného rozhodnutia, e) námitky účastníkov konania, f) stanoviská dotknutých orgánov.*

Tunajší stavebný úrad týmto rozhodnutím v zmysle bodu *Podmienky pre užívanie* stanovil účel, pre ktorý je možné stavbu užívať, stanovil požiadavku na vykonávanie opakovanych revízií a technických kontrol technologických zariadení ako aj jednotlivých inštalácií, ktoré je potrebné vykonávať v cykloch určených príslušnou technickou normou a zároveň stanovil všeobecnú požiadavku na dodržiavanie príslušných STN a EN v rámci užívania stavby.

*Podľa §82, ods. 1 stavebného zákona: Kolaudačným rozhodnutím sa povoľuje užívanie stavby na určený účel, a ak je to potrebné, určia sa podmienky užívania stavby.*

*Podľa §82, ods. 2 stavebného zákona: V kolaudačnom rozhodnutí môže stavebný úrad určiť podmienky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, odstránenie drobných nedostatkov skutočného realizovania stavby zistených pri kolaudačnom konaní a určiť primeranú lehotu na ich odstránenie. Môže tak urobiť iba v prípade, že ide o nedostatky, ktoré neohrozujú zdravie a bezpečnosť osôb a nebránia vo svojom súhrne riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel; inak kolaudačné rozhodnutie nevydá.*

*Podľa §82, ods. 4 stavebného zákona: V podmienkach užívania stavby stavebný úrad podľa druhu a účelu stavby uloží najmä vyznačenie drobných odchýlok do overenej dokumentácie stavby, ktoré stavebný úrad vzal na vedomie, a ďalšie povinnosti na zabezpečenie verejných záujmov, na ochranu práv a oprávnených záujmov účastníkov, na zabezpečenie záujmov starostlivosti o životné prostredie, bezpečnosť a ochranu zdravia ľudí, požiaru bezpečnosť a zabezpečenie prístupu osobám s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.*

*Podľa §82, ods. 5 stavebného zákona: Ak sa má stavba užívať ako prevádzkáreň, je kolaudačné rozhodnutie zároveň osvedčením, že prevádzkáreň je spôsobilá na prevádzku.*

*Podľa § 46 zákona o správnom konaní: Rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci a musí obsahovať predpísané náležitosti.*

*Podľa §3, ods. 1 zákona o správnom konaní: Správne orgány postupujú v konaní v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi. Sú povinné chrániť záujmy štátu a spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb a dôsledne vyžadovať plnenie ich povinností.*

*Podľa §3, ods. 2 zákona o správnom konaní: Správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka, a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjádriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy. Účastníkom konania, zúčastneným osobám a iným osobám, ktorých sa konanie týka, musia správne orgány poskytovať pomoc a poučenia, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.*

*Podľa §3, ods. 4 zákona o správnom konaní: Správne orgány sú povinné svedomite a zodpovedne sa zaoberať každou vecou, ktorá je predmetom konania, vybaviť ju včas a bez zbytočných prietahov a použiť najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správnemu vybaveniu veci. Ak to povaha veci pripúšťa, má sa správny orgán vždy pokúsiť o jej zmierne vybavenie. Správne orgány dbajú na to, aby konanie prebiehalo hospodárne a bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a iných osôb.*

*Podľa §3, ods. 5 zákona o správnom konaní: Rozhodnutie správnych orgánov musí vychádzat zo spoloahlivo zisteného stavu veci. Správne orgány dbajú o to, aby v rozhodovaní o skutkovo zhodných alebo podobných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely.*

*Podľa §32, ods. 1 zákona o správnom konaní: Správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstaráť potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.*

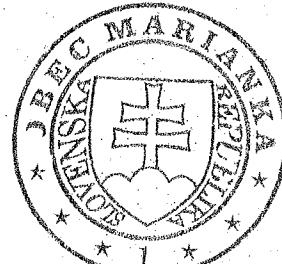
Na základe uvedených hmotno-právnych a procesno-právnych ustanovení stavebného zákona a zákona o správnom konaní ako aj ich vykonávacích vyhlášok a nadzväzujúcich právnych predpisov, má tunajší stavebný úrad za preukázané, že postupoval v súlade s vyššie uvedenými ustanoveniami a teda, že boli dodržané všetky procesné požiadavky na správne konanie a zároveň boli zabezpečené všetky práva, právom chránené záujmy a povinnosti účastníkov konania ako aj dotknutých orgánov. V rámci konania boli predložené všetky doklady, ktoré si vyžadujú vykonávajúce predpisy stavebného zákona a zároveň boli obstarané podklady vlastnou činnosťou správneho orgánu. V rámci odôvodnenia tohto rozhodnutia tunajší stavebný úrad uviedol aké skutočnosti boli podkladom na rozhodnutie, akými úvahami bol vedený pri hodnotení dôkazov, ako bola použitá správna úvaha pri použití správnych predpisov na základe, ktorých rozhodoval. V rámci tohto odôvodnenia sú zároveň zhrnuté všetky zistené skutočnosti, ktoré odôvodňujú výrok tohto rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku.

**Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zmysle §§ 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Lamačská cesta 8, Bratislava. Odvolanie sa podáva písomne na tunajší stavebný úrad.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom podľa § 244 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.



**Ing. Marcel Porges, CSc.**

zástupca starostu obce

Vybavuje: Mgr. Ing. Michal Paulík, č. tel.: 0902 905 761, e-mail: stavebny.urad@marianka.sk

Doručuje sa:

Stavebník, vlastník pozemku na ktorom je stavba zrealizovaná:

1. Global Energy, s. r. o., Bajkalská 11, 821 02 Bratislava - stavebník
2. Obec Marianka, Školská 32, 900 33 Marianka - stavebník
3. Obec Marianka, Školská 32, 900 33 Marianka - vlastník pozemku parc. č.: 374, reg. "E" KN, k.ú.: Marianka a parc. č.: 1061/4, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
4. Magdaléna Trabalková, - vlastník pozemku parc. č.: 293/1, 293/2 a 924, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
5. Ondrej Kecskés, - vlastník pozemku parc. č.: 150/2, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
6. Renáta Kecskésová, - vlastník pozemku parc. č.: 150/2, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
7. Vlasta Muškátová, - vlastník pozemku parc. č.: 157, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
8. Anna Štasselová, - vlastník pozemku parc. č.: 160/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
9. Milan Polakovič, - vlastník pozemku parc. č.: 161/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
10. Katarína Polakovičová, - vlastník pozemku parc. č.: 161/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
11. PhDr. Adam Petrovič, - vlastník pozemku parc. č.: 163/2 a 165, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
12. Viera Šimková, - vlastník pozemku parc. č.: 163/2 a 165, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
13. Mária Gasperová, - vlastník pozemku parc. č.: 163/2 a 165, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
14. Oľga Besedičová, - vlastník pozemku parc. č.: 163/2 a 165, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
15. Alena Petrovičová, - vlastník pozemku parc. č.: 163/2 a 165, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
16. Klimkovič Vjačeslav Petrovič, - vlastník pozemku parc. č.: 166/2, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
17. Galina Vladimírovna Klimkovič, - vlastník pozemku parc. č.: 166/2, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
18. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Marianka, Nám. 4, apríla 20, 900 33 Marianka - vlastník pozemku parc. č.: 767, reg. "E" KN, k.ú.: Marianka
19. Štefan Lachkovič, - vlastník pozemku parc. č.: 1060/4, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
20. Západoslovenská distribučná, a. s., Culenova 6, 816 47 Bratislava - vlastník pozemku parc. č.: 1060/5, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
21. Viera Jurkovičová, - vlastník pozemku parc. č.: 1063/2, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
22. Ján Osuský, - vlastník pozemku parc. č.: 45/1 a 769/3, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
23. Ing. Štefan Prstek, - vlastník pozemku parc. č.: 1064/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
24. Anna Prsteková, - vlastník pozemku parc. č.: 1064/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
25. Ing. Ján Draškovič, - vlastník pozemku parc. č.: 1067/4, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
26. RNDr. Miroslav Prišel, - vlastník pozemku parc. č.: 1068/6, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
27. Ing. Dagmar Prišelová, - vlastník pozemku parc. č.: 1068/6, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
28. MUDr. Oľga Míšaná, - vlastník pozemku parc. č.: 1069/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
29. Dagmar Daňová, - vlastník pozemku parc. č.: 1071/8, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
30. Alena Veselá, - vlastník pozemku parc. č.: 1072/4, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
31. Ing. Igor Veselý, - vlastník pozemku parc. č.: 1072/4, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
32. Ľubomír Slezák, - vlastník pozemku parc. č.: 1074/4, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
33. Františka Jurovatá, - vlastník pozemku parc. č.: 1076/3, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
34. Marta Závodská, - vlastník pozemku parc. č.: 1076/3, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
35. Róbert Bubnič, - vlastník pozemku parc. č.: 1078/2, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
36. Milan Bubnič, - vlastník pozemku parc. č.: 1078/3, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
37. Mária Králová, - vlastník pozemku parc. č.: 1081/3, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
38. Martin Mikudýk, - vlastník pozemku parc. č.: 1082/3, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
39. Ľubomír Besedič, - vlastník pozemku parc. č.: 1083/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka
40. Katarína Besedičová, - vlastník pozemku parc. č.: 1083/1, reg. "C" KN, k.ú.: Marianka

Projektant a stavebný dozor:

41. STANIO, s. r. o., Komenského 7, 949 01 Nitra - projektant
42. GAS - PRODUKT, s. r. o., Horné Orešany č.38, 919 03 Horné Orešany - dodávateľ

Dotknuté orgány a správcovia technickej infraštruktúry:

43. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
44. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasáriou 1, Bratislava
45. OR HZ Malacky, Legionárska 882, 901 01 Malacky

Do spisového materiálu:

46. 2x tu