

## Zmluva o zabezpečení spolupráce pri výstavbe a rozvoji obce Marianka



### Zmluvné strany:

**1. Obec Marianka**  
Školská 32, Marianka 900 33  
IČO: 00304930  
Kód obce 508 080  
č.ú.: 20237654/6500  
v zastúpení JUDr. Radovanom Jurikom, starostom  
(ďalej len „**Obec**“)

a

**2. Meno a priezvisko: Ing. Juraj Ambruš**  
bytom  
(ďalej len „**Občan**“)

(Obec a Občan ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“)

sa dnešného dňa v zmysle ust. § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka dohodli na tejto zmluve (ďalej len „**Zmluva**“) za nasledovných podmienok:

### I.

#### Predmet a účel Zmluvy

Na základe tejto Zmluvy sa Obec zaväzuje v rámci svojich finančných možností a v závislosti na rozhodnutiach orgánov štátnej správy realizovať výstavbu inžinierskych sietí (vodovod, kanalizácia, rozvody plynu, elektrickej energie a telekomunikačných vedení), výstavbu, rekonštrukciu, rozšírenie miestnych komunikácií, vrátane chodníkov a všeobecne prospešných infraštruktúrnych zariadení (ďalej len „**Infraštruktúra obce**“), ktoré vytvárajú podmienky na ďalší rozvoj Obce a výstavbu rodinných domov, obytných domov a zariadení občianskej vybavenosti. Občan sa zaväzuje Obci poskytnúť na realizáciu týchto činností dohodnutú peňažnú čiastku v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.

### II.

#### Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Obec sa zaväzuje, že na osobitnom bankovom účte, ktorý je vytvorený v súlade s touto Zmluvou, umožní kontrolovať účelové použitie poskytnutých finančných prostriedkov. Prijaté peňažné prostriedky od Občana na základe tejto Zmluvy Obec uloží na tomto bankovom účte.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Občan poskytne Obci dohodnutú sumu vo výške 1.700,- EUR (slovom tisíc sedemsto eur) zložením peňažnej čiastky na účet Obdarovaného, alebo poskytnutím vecného plnenia – úhradou nákladov (faktúr) na stavebný materiál na výstavbu infraštruktúry v Obci Marianka v hodnote dohodnutej výšky peňažnej čiastky, a to do 30 dní od obdržania výzvy Obce na poskytnutie plnenia, doručenej Občanovi po vzniku potreby úhrady takýchto nákladov výstavby. V prípade omeškania Občana so splnením záväzku voči Obci podľa tejto zmluvy je Občan povinný uhradiť Obci zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej výšky Plnenia za každý začatý deň omeškania.
3. Obec sa zaväzuje použiť peňažnú čiastku Občana v súlade s predmetom a účelom tejto Zmluvy na základe rozhodnutia jej štatutárneho zástupcu v lehote do 3 rokov od podpisu tejto Zmluvy.
4. Občan má právo kontroly pohybu finančných prostriedkov na osobitnom účte, ktorú realizuje písomne prostredníctvom žiadosti Obci, aby preukázala účelovosť použitia finančných prostriedkov v súlade s čl. II. tejto Zmluvy. Obec je povinná do 14 dní od doručenia tejto žiadosti preukázať Občanovi dodržanie podmienok tejto Zmluvy.

### III. Špeciálne ustanovenia

V prípade, že Obec použije dohodnutú sumu v rozpore s predmetom a účelom tejto Zmluvy, má Občan právo od tejto Zmluvy odstúpiť. Platným odstúpením táto Zmluva zaniká a Obec je povinná do 14 dní vrátiť Občanovi sumu, ktorú poskytol, zvýšenú o úrok z omeškania. Výška úroku z omeškania je o 8 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania Obce s plnením peňažného dlhu.

### IV. Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len písomným dodatkom po vzájomnom súhlase Zmluvných strán, podpísanými všetkými Zmluvnými stranami, pričom dodatky musia byť priebežne očíslované s uvedením dátumu a miesta ich spísania.
2. Vo veciach neupravených touto Zmluvou sa práva a povinnosti Zmluvných strán spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Ak niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stratia platnosť alebo účinnosť, ostávajú ostatné ustanovenia v platnosti. V prípade, že niektoré ustanovenie stratí platnosť alebo účinnosť, Zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť dodatok, prípadne dohodu, ktorá bude obsahom čo najviac zodpovedať obsahu pôvodného ustanovenia, pričom obdobne sa bude postupovať aj pri akejkoľvek nejasnosti v texte.
4. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešené pred rozhodcovským súdom „Parnose- rozhodcovský súd“, J. Šimora 5, 94001 Nové Zámky, zriadeným spoločnosťou OS-EM s.r.o., so sídlom Špitálska 61, Bratislava 811 08, IČO: 35963956, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 66513/B jedným rozhodcom podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu. Zmluvné strany sa zaväzujú podrobiť rozhodnutiu tohto súdu a jeho rozhodnutie bude pre Zmluvné strany konečné, záväzné a vykonateľné.
5. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu Zmluvnými stranami.
6. Táto Zmluva bola vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom Obec obdrží dva exempláre a Občan jeden exemplár.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pozorne prečítali, že vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu, že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Marianke, dňa 31.10.2011

Za Obec:

JUDr. Radovan Jurika  
starosta



Za Občana:

Ing. Juraj Ambruš