

KNIŽNIČNÝ PORIADOK

1. Miestna ľudová knižnica v Marianke je verejnou knižnicou. Vo svojej územnej pôsobnosti plní kultúrno-spoločenské poslanie.
2. Knižničný fond tvoria: knihy, periodiká.
3. Informačný fond tvorí: menný katalóg, kartotéka regionálnej literatúry.
4. Knižnica poskytuje: - absenčné výpožičky (mimo knižnicu)
- kolektívne podujatia
5. Členom knižnice sa môže stať každý obyvateľ obce Marianka.
6. Knižničný fond a vybavenie knižnice je majetkom obce. (Pozn.: na nákup KF, na vybavení a prevádzke knižnice sa môžu podieľať aj ďalšie subjekty).
7. Zakázané je: - poškodzovať majetok knižnice
- vytrhávať alebo vystrihovať časti kníh a periodík, písať do nich poznámky a pod.

v Marianke 1.9.2014



JUDr. Rádovan Jurika
starosta obce

Cenník prenájmu priestorov spoločenského domu

Letné obdobie (16.04. - 14.10.)

Spoločenská sála

svadba, rodinná oslava 24 hod.	80 €
tanečná zábava, ples 12 hod.	50 €
do 3 hod.	25 €
kar	10 €

Knižnica	10 -,€ / hod.
Klubovňa	10 -,€ / hod.

Zimné obdobie (15.10. - 15.04.)

Spoločenská sála

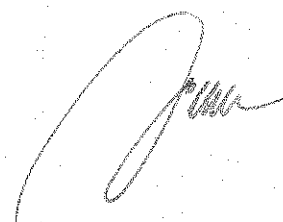
svadba, rodinná oslava 24 hod.	100 €
tanečná zábava, ples 12 hod.	70 €
oslava do 3 hod.	30 €
kar	20 €

Knižnica	15 -,€ / hod.
Klubovňa	15 -,€ / hod.

Užívanie kuchyne OÚ

Kuchyňa	30 €
zapožičanie riadu	2€/osoba
obrusy	2€/ks

upratovanie priestorov	50 €
------------------------	------



ŽIADOST O NÁJOM NEBYTOVÉHO PRIESTORU

A. Žiadateľ:

Titul, meno a priezvisko:

Obchodný názov:

ICO:

Trvalý pobyt / sídlo (obec, ulica,
íslo domu, PSC):

Dátum narodenia:

Telefonický kontakt:

B. Požadovaný nebytový priestor (NP)

.....

Ú
el využitia:

Poznámka:

.....

C. Vyjadrenie súhlasu

Žiadateľ o nájom NP súhlasí so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom
c. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v rozsahu, ktorý vyžaduje vybavenie jeho
žiadosti.

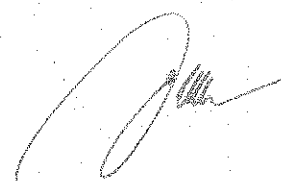
Dátum :

.....

podpis - pe
iatka

Prílohy: - kópia živnostenského listu alebo kópia výpisu z Obchodného registra

- kópia o úhrade rezervačného poplatku



NÁJOMNÁ ZMLUVA

Prenajímateľ: **Obec Marianka**
Školská 32, Marianka 900 33
IČO: 00304930
Kód obce: 508 080
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 1804067002/5600
v zastúpení: JUDr. Radovan Jurika, starosta

(ďalej len „Prenajímateľ“)

Nájomca: meno a priezvisko
dátum narodenia
adresa trvalého pobytu
tel. kontakt

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej len ako „Zmluvné strany“)

sa dnešného dňa v súlade so zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov dohodli na tejto nájomnej zmluve (ďalej len „Zmluva“):

Preambula

- Podmienky prenájmu nebytových priestorov – spoločenskej sály, klubovne a knižnice nachádzajúcej sa v polyfunkčnej budove na Štúrovej ulici 9 v Marianke sú upravené v Smernici, ktorou sa upravujú podmienky prenájmu nebytových priestorov – spoločenskej sály, klubovne a knižnice nachádzajúcej sa v Polyfunkčnej budove, Štúrovej ulici 9, Marianka a postup pri uzatváraní zmlúv o prenájme, schválenej Uznesením obecného zastupiteľstva č. (ďalej len „Smernica“). Smernica je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- Nájomca podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje, že sa oboznámil s obsahom Smernice a zaväzuje sa ju dodržiavať.

Čl. I.

Predmet nájmu

- Predmetom nájmu je (doplniť napr. Spoločenská sála vrátane jej vybavenia, priestor kuchyne vrátane jeho vybavenia, kuchynský riad) (ďalej len „Nehnutelnosť“).
- Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do užívania Nehnutelnosť podľa ods. 1 tohto čl. Zmluvy za podmienok podľa tejto Zmluvy a Smernice.

Čl. II.

Účel nájmu

- Počas doby nájmu je Nájomca oprávnený a povinný Nehnutelnosť užívať výhradne na účel:
 - v prípade Spoločenskej sály
 - konania kultúrneho podujatia
 - konania plesu,
 - konania svadby,
 - konania rodinnej oslavy,
 - konania karu,
 - konania schôdze, školenia,
 - prezentácie výrobkov,
 - iné.....
 - v prípade Klubovne
 - iné.....
 - v prípade Knižnice
 - iné.....

(krížikom vyznačte dohodnutý účel nájmu)

Čl. III.

Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu dňa od.....do....., čas odhod. do.....hod. (ďalej len „Doba nájmu“).

Čl. IV.

Nájomné

1. Za užívanie Nehnuteľnosti sa Nájomca zaväzuje zaplatiť Prenajímateľovi nájomné vo výške EUR. (ďalej len „Nájomné“).
2. Nájomné je splatné v deň podpisu tejto Zmluvy, a to v hotovosti do pokladne prenajímateľa.
3. V prípade omeškania Nájomcu s platením Nájomného v zmluvne stanovenej lehote podľa ods. 2, je Nájomca povinný zaplatiť Prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania, až do zaplatenia dlžnej čiastky v plnej výške.
4. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť pri podpise tejto Zmluvy v hotovosti do pokladne Prenajímateľa zábezpeku vo výške 50 % z výšky nájomného uvedeného v bode 1 čl. IV tejto Zmluvy (ďalej Zábezpeka“).

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, vyhlasujú, že jej ustanoveniam rozumejú, že ju uzatvárajú slobodne a bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi podpismi na Zmluve.
2. V prípade porušenia ktoréhokoľvek ustanovenia tejto Zmluvy, vrátane ktoréhokoľvek ustanovenia Smernice, zo strany nájomcu, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každé jednotlivé porušenie.
3. Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou postupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
4. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešené pred rozhodcovským súdom „Parnose- rozhodcovský súd“, J. Simora 5, 94001 Nové Zámky, zriadeným spoločnosťou OS-EM s.r.o., so sídlom Špitálska 61, Bratislava 811 08, IČO: 35963956, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 66513/B jedným rozhodcom podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu. Zmluvné strany sa dohodli, že vylučujú dôvod uvedený v § 40 ods. 1 písm. h) zákona č. 244/2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní ako dôvod na podanie žaloby o zrušenie rozhodcovského rozsudku. Zmluvné strany sa zaväzujú podrobiť rozhodnutiu tohto súdu a jeho rozhodnutie bude pre Zmluvné strany konečné, záväzné a vykonateľné.
6. Táto Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, v slovenskom jazyku, po jednom pre každú zo Zmluvných strán.

V, dňa

V, dňa

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

JUDr. Radovan Jurika

starosta

Potvrdzujem fyzické prevzatie priestorov a kľúčov. Dňaohod.

Za nájomcu :



Potvrdzujem fyzické odovzдание priestorov a kľúčov. Dňaohod.

Za prenajímateľa :

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'P' followed by a smaller, less legible signature.